



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026071644 - 30/01/2026 14:23:50

მომზადების თარიღი
02/02/2026 14:50:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა
თბილისი
01 72 14 006/095

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 (მშენებარე)
საერთო ფართობი: 627 კვ.მ; N2 - აუზი (მშენებარე)
საერთო ფართობი: 40 კვ.მ

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე
დღონის ქუჩა, N 25

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022621148 , თარიღი 29/08/2022 13:59:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/08/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N 5073082 , დამონშების თარიღი:16/09/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7781541, თარიღი: 23/01/2026, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7756789, თარიღი: 26/12/2025, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 29/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლელა თოიძე ,P/N: 01007003204

მესაკუთრე:

ლელა თოიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023900222

თარიღი **24/08/2023**
16:45:31

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **24/08/2023**

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024407217

თარიღი **16/09/2024**
16:47:37

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **20/09/2024**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01/2
(მშენებარე) საერთო ფართობი: 627 კვ.მ; N2 - აუზი (მშენებარე) საერთო ფართობი: 40 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000103.432-ა, დამონშების თარიღი**24/09/2023**, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000103.432-ა, დამონშების თარიღი**24/09/2023**, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01/2
(მშენებარე) საერთო ფართობი: 627 კვ.მ; N2 - აუზი (მშენებარე) საერთო ფართობი: 40 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000103.443-გ, დამონშების თარიღი**16/09/2024**,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ;

**რეგისტრაცია
ნომერი
892023070621
თარიღი 02/10/2023
18:23:57**

შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად;

გადაწყვეტილება , რეესტრის ნომერი N6635258, დამონმების თარიღი 29/09/2023,

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 06/10/2023
ყადაღა/აკრძალვა:**

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge