



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023880284 - 17/08/2023 15:56:01**

მომზადების თარიღი  
**22/08/2023 09:40:24**

### საკუთრების განყოფილება

**ზონა** რუსთავი **სექტორი** დ. აღმაშენებელი **კვარტალი** 06 **ნაკვეთი** 711 **ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:** საკუთრება  
**ნაკვეთის დანიშნულება:** არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 369.00 კვ.მ.  
**ნაკვეთის წინა ნომერი:** 02.02.06.084; 02.02.06.237;  
**შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:** N1, N2, N3

**მისამართი:** ქალაქი რუსთავი, ქუჩა ქუჩიშვილი, სახანძროს მიმდებარე ტერიტორია

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021134076 , თარიღი 24/02/2021 15:20:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/03/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/02/2021 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/02/2021 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ლაშა ნეფარიძე , P/N: 35001055720

#### მესაკუთრე:

ლაშა ნეფარიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023880284 თარიღი 17/08/2023 15:56:01**  
**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
**საგანი:** დაზუსტებული ფართობი: 369.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3;  
**იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000714543 , დამოწმების თარიღი 17/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 22/08/2023**  
**საგადასახადო გირავნობა:**

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;

- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge