



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025584690 - 29/12/2025 23:54:08

მომზადების თარიღი  
09/01/2026 18:54:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>14</b>	<b>151/004</b>	დაზუსტებული ფართობი: 894.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომის ტერიტორია

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.004.040;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025584674 , თარიღი 29/12/2025 23:45:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N PA-273944, დამოწმების თარიღი: 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ლიზინგი", ID ნომერი: 205016560

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ლიზინგი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023064995 თარიღი 29/09/2023 15:27:42	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 894 კვ.მ;
	იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000725403, დამოწმების თარიღი 29/09/2023,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025584690  
თარიღი 29/12/2025  
23:54:08

პირველი მხარე: შპს "დილომი ვილიჯ" 402360119;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 894.00 კვ.მ. ;

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის ძირითადი ხელშეკრულება NELA-273029,  
დამოწმების თარიღი 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის ძირითადი ხელშეკრულება NELA-273029,  
დამოწმების თარიღი 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის გენერალური ხელშეკრულება NLGA-278468,  
დამოწმების თარიღი 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის გენერალური ხელშეკრულება NLGA-278468,  
დამოწმების თარიღი 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)