



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023522179 - 23/05/2023 14:43:15

მომზადების თარიღი  
23/05/2023 15:40:44

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ბათუმი	სექტორი 24			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ.
<b>05</b>	<b>24</b>	<b>08</b>	<b>176</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.24.08.024; 05.24.08.020; 05.24.08.019; 05.24.08.167;</b>
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გ. აბუსერიძის ქ. 11- 11ბ- 11გ- 11ბ-ს მიმდებარედ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გბელ აბუსერიძე, N11ბ-ს მიმდებარედ				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02; N03; N04; N05

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014002382 , თარიღი 06/01/2014 13:14:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/01/2014

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, N1-15128, გაფორმების თარიღი:08/11/2005, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი
- გამიჯვნის ხელშეკრულება 07.06.2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- იპოთეკის ხელშეკრულება (გან.რეგ. N3623 01.07.2005წ), N1-9009, გაფორმების თარიღი:01/07/2005, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი
- მომართვა, N185/17, გაფორმების თარიღი:16/03/2000, საქართველოს ქონების მართვის სამინისტრო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა, N363ა, გაფორმების თარიღი:24/11/2005, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- დღგენილება, N109, გაფორმების თარიღი:08/06/1999, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის უზენაესი საბჭოს პრეზიდიუმი
- შპს "ტუნაძე და კომპანია"-ს პარტნიორთა საერთო კრების ოქმი, დამოწმების თარიღი:20/12/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N527, დამოწმების თარიღი:21/05/2007, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- მომართვა N01-22/1899, დამოწმების თარიღი:24/05/2007, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N808-ა, დამოწმების თარიღი:22/07/2008, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- ბრძანება N671/021/01/04-1198 -შ.პ.ს, დამოწმების თარიღი:19/04/2006, ბათუმის საგადასახლო ინსპექცია
- ბრძანება N244, დამოწმების თარიღი:13/04/2006, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- აუქციონში გამარჯვების ოქმი N57, დამოწმების თარიღი:16/06/2008
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N72, დამოწმების თარიღი:12/02/2020, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- მიღება-ჩაბარების აქტი, გაფორმების თარიღი:07/11/2005

**მესაკუთრეები:**

შპს "ტუნაძე და კომპანია", ID ნომერი:245421789

შპს "ტერმინალი 99" , ID ნომერი:245439299

**მესაკუთრე:**

**აღწერა:**

შპს "ტუნაძე და კომპანია"

1397 კვ.მ მიწის ნაკვეთი მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით: N02; N04; N05 ფართობით: 990.96 კვ.მ

შპს "ტერმინალი 99"

5227 კვ.მ მიწის ნაკვეთი მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით: N01; N03 ფართობით: 4199.6 კვ.მ

**იპოთეკა**

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

**ვალდებულება**

**განცხადების**

**რეგისტრაცია**

ნომერი

882020188644

თარიღი 09/03/2020

12:30:42

**უფლების**

რეგისტრაცია: თარიღი

13/03/2020

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საბუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)