



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022417308 - 10/06/2022 16:49:14**

მომზადების თარიღი  
**16/06/2022 22:33:42**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> გარდაბანი	<b>სექტორი</b> გამარჯვება	<b>კვარტალი</b> <b>23</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>253</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო <b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> შენობა N1/2 საერთო ფართი 53.47 კვ.მ; მათ შორის I სართული ფართით 22.23 კვ.მ და II სართული ფართით 31.24 კვ.მ
--------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	--

**მისამართი:** გარდაბანი , სოფელი გამარჯვება

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020789381 , თარიღი 21/10/2020 16:35:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/10/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:21/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

ნიკოლოზ გენაძე , P/N: 01027047709

#### მესაკუთრე:

ნიკოლოზ გენაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022412181 თარიღი 09/06/2022 16:03:08**

**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1/2 საერთო ფართი 53.47 კვ.მ; მათ შორის I სართული ფართით 22.23 კვ.მ და II სართული ფართით 31.24 კვ.მ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N14777481-01 , დამონმების თარიღი09/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2022**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;

- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)