მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.16.22.767**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022221796 - 01/04/2022 12:40:09

მომზადების თარიღი
07/04/2022 10:54:17

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
მცხეთა	ლისი		
72	**16**	**22**	**767**

მისამართი: მცხეთა , ლისი , სოფელი თხინვალა , "ორხევშორის"

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 643.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **72.16.22.071; 72.16.22.760;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 154.57 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 28.84 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022221796 , თარიღი 01/04/2022 12:40:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N220354829 , დამოწმების თარიღი:01/04/2022 ,ნოტარიუსი ი.ხარძიანი

მესაკუთრეები:
მზია კაკულაშვილი,P/N: 01024001381

მესაკუთრე:
მზია კაკულაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018725887 თარიღი 17/08/2018 17:00:11

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: რუსუდან უშვერიძე P/N: 01009002682;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 643.00 კვ.მ. მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 154.57 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 28.84 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232431491, დამოწმების თარიღი17/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2018

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022221796 თარიღი 01/04/2022 12:40:09	**გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: რუსუდან უშვერიძე** P/N: 01009002682; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 643.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა N1-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 154.57 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 28.84 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/08/2022; მყიდველს უფლება არ აქვს გამოსყიდვის უფლებით გათვალისწინებული ვადის გასვლამდე განკარგოს, გაასხვისოს ან უფლებრივად დატვირთოს ნასყიდობის საგანი გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2022	**გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N220354829 , დამოწმების თარიღი:01/04/2022 ,ნოტარიუსი ი.ხარძიანი ,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge