

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021591594 - 16/07/2021 13:50:20მომზადების თარიღი  
22/07/2021 12:33:51**საკუთრების განყოფილება**

| ზონა                                                                                                                                                                                                                                 | სექტორი   | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| თბილისი                                                                                                                                                                                                                              | საბურთალო |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 01                                                                                                                                                                                                                                   | 10        | 12       | 021/013 | დამზუსტებული ფართობი: 3081.00 კვ.მ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი , იმედაშვილის ქ. N5 ;<br>ქალაქი თბილისი , ქუჩა გაგარინი , N 10 ; ქალაქი<br>თბილისი , გაგარინის II შესახვევი , N 6ა ; ქალაქი<br>თბილისი , ქუჩა იმედაშვილი , N 7 ; ქალაქი თბილისი ,<br>ქუჩა იმედაშვილი , N 3 |           |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი:01.10.12.021.011;<br>01.10.12.021.002; 01.10.12.021.004;<br>01.10.12.021.001; 01.10.12.021.005;                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |         | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართით<br>253.41 კვ.მ. (I სართული 70.41 კვ.მ; II სართული 183.01<br>კვ.მ.) N2 ფართით 50.03 კვ.მ, (შენობა-ნაგებობების<br>საერთო ფართი:303.45 კვ.მ); N3; N4; N5; N6 საერთო<br>ფართით 352.46 კვ.მ (მათ შორის: ნახევარსარდაფი 74.49<br>კვ.მ; I სართული ფართი 131.19 კვ.მ; II სართული ფართი<br>146.78 კვ.მ.) N7; N8; N9; N10; N11; N12; N13; N14;<br>N15; N16; N17; N18-დანგრეული |

**მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021474025 , თარიღი 14/06/2021 14:06:03  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2021**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ N210382587 , დამოწმების თარიღი: 20/04/2021 , ნოგარიუსი თინათინ რურუა
- ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ N210593298 , დამოწმების თარიღი: 14/06/2021 , ნოგარიუსი თინათინ რურუა
- ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ N210389115 , დამოწმების თარიღი: 22/04/2021 , ნოგარიუსი თინათინ რურუა
- ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ N210387674 , დამოწმების თარიღი: 21/04/2021 , ნოგარიუსი თინათინ რურუა

**მესაკუთრეები:**

ე.ს. ამხანაგობა „გაგარინი-იმედაშვილი“

**მესაკუთრე:**

ე.ს. ამხანაგობა „გაგარინი-იმედაშვილი“

აღწერა:

**იპოთეკა**

საგადასახადო გირავნობა:

## შეზღუდული სარგებლობა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882021591594<br>თარიღი 16/07/2021<br>13:50:20 | საგანი: 284 კვ.მეტრი მიწის ნაკვეთი, ტროტუარების ნაწილი ლაიგვიროს საჯარო სერვისების უფლებით;<br><br>წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01210561230, დამოწმების თარიღი 25/02/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>22/07/2021                                          |                                                                                                                                                                                                                                                               |

## ვალდებულება

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882021148921<br>თარიღი 01/03/2021<br>18:03:40 | გამყიდველი: ნათია ლონდაძე P/N: 01024023115;<br>მყიდველი: ე.ს. ამხანაგობა „გაგარინი-იმედაშვილი“;<br>საგანი: 1256/3081-დან 8659/125600 ;<br>მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება და/ან უფლებრივად სხვაგვარად ლაიგვიროვა გამყიდველის თანხმობის გარეშე;                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>09/03/2021                                          | უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882021474025<br>თარიღი 14/06/2021<br>14:06:03 | მეორე მხარე: ე.ს. ამხანაგობა „გაგარინი-იმედაშვილი“;<br>საგანი: 3081 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და N1 საერთო ფართობი 253.41 კვ.მ. (I სართული 70.41 კვ.მ; II სართული 183.01 კვ.მ.) N2 ფართობი 50.03 კვ.მ, (შენობა-ნაგებობების საერთო ფართობი: 303.45 კვ.მ); N3; N4; N5; N6 საერთო ფართობი 352.46 კვ.მ (მათ შორის: ნახევარსარდაფი 74.49 კვ.მ; I სართული ფართობი 131.19 კვ.მ; II სართული ფართობი 146.78 კვ.მ.) N7; N8; N9; N10; N11; N12; N13; N14; N15; N16; N17; N18-დანგრეული;<br>ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით (მუხლი N6); |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>15/06/2021                                          | ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ N210382587, დამოწმების თარიღი: 20/04/2021, ნოტარიუსი თინათინ რურუა,<br><br>ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ N210387674, დამოწმების თარიღი: 21/04/2021, ნოტარიუსი თინათინ რურუა,<br><br>ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ N210389115, დამოწმების თარიღი: 22/04/2021, ნოტარიუსი თინათინ რურუა,<br><br>ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ N210593298, დამოწმების თარიღი: 14/06/2021, ნოტარიუსი თინათინ რურუა,    |

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)