



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024148730 - 09/02/2024 13:42:31

მომზადების თარიღი  
14/02/2024 10:30:28

### საკუთრების განყოფილება

მონა თიანეთი	სექტორი სიმონიანთხევი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
73	08	23	611	დამუსგებული ფართობი: 7650.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 73.08.10.164; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 61.40 საცხოვრებელი ფართი: 40.50 სხვა ფართი: საბაზისო ფართი 20.9

მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
სიმონიანთხევი, მე-9 ქუჩა, N 36

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 732006000076 , თარიღი 27/04/2006

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-246 , დამოწმების თარიღი: 27/04/2006 , ნოტარიუსის შემცველი ლ. სანლოძე
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N003
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N153854 , დამოწმების თარიღი: 10/09/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

ნინო ბერიამიანი, P/N: 01023000528

#### მესაკუთრე:

ნინო ბერიამიანი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
732008000545  
თარიღი 23/09/2008

იპოთეკარა ლუიზა დოლიძე P/N: 01005001631;  
საგანი:სასოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთი დაზღუდვებული ფართით 7720 კვმ. და მასზედ  
მდებარე შენობა-ნაგებობა ფართით 61.4 კვმ. საცხოვრებელი ფართით 40.5 კვმ. საზაფხულო  
ფართით 20.9 კვმ. მდებარე სოფელ სიმონიანთხევში;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-1216, დამოწმების  
თარიღი 28/01/2008, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882009287399  
თარიღი 15/09/2009  
14:14:00

იპოთეკარა ასია თოღაძე P/N: 01004001917;  
საგანი:სასოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთი დაზღუდვებული ფართით 7720 კვმ. დამ მასზედ  
მდებარე შენობა-ნაგებობა საერთო ფართით 61.4 კვმ. საცხოვრებელი ფართით 40.5 კვმ.  
საზაფხულო ფართით 20.9 კვმ. მდებარე სოფელ სიმონიანთხევში;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-7425, დამოწმების  
თარიღი 09/06/2008, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102023112597 15/03/2023 09:43:12  
ნინო ბერიაშვილი {პ/ნ 01023000528}  
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: მუნიციპალიტეტი თიანეთი, აღმინისგრაფიული ერთეული სიმონიანთხევი,  
ბლოკი 003, ნაკვეთი 611, 73.08.23.611, სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი 0.772 ჰა ძველი  
საკადასტრო კოდი: 73.08.10.164  
საფუძველი: სააღსრულებო ფურცელი , N25/2008, 30.10.2008  
საარბიტრაჟო გადაწყვეტილება , 30.10.2008, მუდმივმოქმედი კერძო არბიტრაჟი

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)