



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.14.004.170**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025613978 - 30/05/2025 15:42:29

მომზადების თარიღი
11/06/2025 15:26:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5633.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.14.004.167; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4
01	19	14	004/170	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნოდარ სიგუას ქუჩა, N 3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014696506 , თარიღი 24/12/2014 11:39:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ჯორჯიან სტილ", ID ნომერი: 405070257

მესაკუთრე:

შპს "ჯორჯიან სტილ"

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025077586
თარიღი 27/01/2025
16:30:01
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197;
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 5633.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2, N3, N4;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N 670798673-021, დამოწმების თარიღი27/01/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/01/2025
- 2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025171508
თარიღი 11/02/2025
18:56:45
- იპოთეკარა გიორგი ყარმაზანაშვილიP/N: 01019083400;
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 5633.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2, N3, N4;
- იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N250158816, დამოწმების
თარიღი11/02/2025, ნოტარიუსი ი.შარვაძე
- უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/02/2025
- საგადასახადო გირაფენობა:
- რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025613978
თარიღი 30/05/2025
15:42:29
- მოიჯარე: შპს "ვაიარემ ჯორჯიან სთილ"405641382;
საგანი:ფართი 700 კვ.მ;
ვადა:1 წელი;
- იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი30/05/2025, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/06/2025

შემლუღული სარგებლობა

- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014603159
თარიღი 10/11/2014
14:15:23
- საგანი: 35 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
- წერილი, რეესტრის ნომერი N7/44085, დამოწმების თარიღი17/11/2014, სსიპ "სახელმწიფო
ქონების ეროვნული სააგენტო"
- უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/11/2014

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge