



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 05.28.41.001

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024538369 - 03/10/2024 14:56:29

მომზადების თარიღი
03/10/2024 15:18:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 28	კვარტალი 41	ნაკვეთი 001	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 168.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.08.41.014; უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა- ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართი: 152.65 კვ.მ (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)
05	28	41	001	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, პეტრე მელიქიშვილის ქუჩა, N 113ბ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023474784 , თარიღი 25/12/2023 12:19:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დათო ბოლქვაძე , P/N: 26001006295

მესაკუთრე:

დათო ბოლქვაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024538369
თარიღი 03/10/2024
14:56:29

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 168.00 კვ.მ. უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-
ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართი: 152.65 კვ.მ
(სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233159347 , დამოწმების თარიღი 03/10/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 03/10/2024
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრიდან:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშენებლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
სამშენებლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად
მიღებისას სამშენებლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც
აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge