



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.036.812

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024621472 - 29/04/2024 15:25:20

მომზადების თარიღი
01/05/2024 17:10:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	036/812	დამუსგებელი ფართობი: 659.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ქუჩა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.036.026;
ხატაეთი				01.72.14.247.002;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024443657 , თარიღი 26/03/2024 11:19:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N389 , დამოწმების თარიღი: 24/06/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N399110 , დამოწმების თარიღი: 27/11/2023 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- განცხადებების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ 78192 (08 / აპრილი / 2024 წ.) გადაწყვეტილება

მესაკუთრები:

თეიმურაზ ლუნდუა ,P/N: 01005006747

მანანა ხმალაძე ,P/N: 01011067555

მესაკუთრე:

მანანა ხმალაძე

თეიმურაზ ლუნდუა

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023323079
თარიღი 27/11/2023
13:53:05

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 73.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N399110 , დამოწმების თარიღი: 27/11/2023 ,
ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/12/2023
ხელშეკრულება №-728-8-29115, დამოწმების თარიღი 01/11/2023,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge