



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025923894 - 08/08/2025 16:10:53

მომზადების თარიღი
14/08/2025 10:34:28

საკუთრების განყოფილება

მონა გესტაფონი	სექტორი ქველა საქარა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6044.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 32.03.49.580; 32.03.49.252; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 საერთო ფართი 119.81 კვ.მ
32	03	49	607	
მისამართი: მუნიციპალიტეტი გესტაფონი, სოფელი არგეთა; მუნიციპალიტეტი გესტაფონი, სოფელი ქველა საქარა				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023112830 , თარიღი 10/02/2023 15:47:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N738473 , დამოწმების თარიღი: 12/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00089 , დამოწმების თარიღი: 26/04/2019 , გესტაფონის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

შალვა კოვბირიძე, P/N: 18001008092

მესაკუთრე:

შალვა კოვბირიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022525875
თარიღი 19/07/2022
17:03:11
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232964031 , დამოწმების თარიღი 19/07/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6044.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 საერთო
ფართი 119.81 კვ.მ ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/07/2022

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025898256
თარიღი 31/07/2025
20:49:03
იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002486695, დამოწმების თარიღი 31/07/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: ფართობი: 6044.00 კვ.მ. შენობა N01 საერთო ფართი 119.81 კვ.მ ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/08/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდიურ საარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge