



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025260963 - 28/10/2025 14:25:34

მომზადების თარიღი  
31/10/2025 14:21:30

### საკუთრების განყოფილება

მონა ხელეწიფის	სექტორი თხილნარი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 4812.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
22	28	12	184	
მისამართი: ხელეწიფის მუნიციპალიტეტი, სოფელი თხილნარი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024500345 , თარიღი 09/04/2024 19:28:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N201700001-01 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N251402904 , დამოწმების თარიღი:15/10/2025 ,ნოტარიუსი თამარ ჩამბა
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N001
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის აღვილობის დათვალიერების ოქმი N1770483 , დამოწმების თარიღი:09/04/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

თამილა ფერცელაძე ,P/N: 61006013531  
იმედა ფერცელიძე ,P/N: 61006008677  
ლიანა ფუტყარაძე-ფერცელიძე ,P/N: 61006027579

მესაკუთრე:

თამილა ფერცელაძე  
იმედა ფერცელიძე  
ლიანა ფუტყარაძე-ფერცელიძე

აღწერა:

1/4  
1/4  
2/4

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახალის შესახებ და ამავე ვადაში გალაიხლოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახლი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხალი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)