



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016177147 - 23/03/2016 16:33:06

მომზადების თარიღი  
24/03/2016 17:35:42

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი თელეთი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 353	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 599.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
-------------------	-------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , თელეთი , გორგასლის ქ.  
N117-ის მიმდებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016177147 , თარიღი 23/03/2016 16:33:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/03/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ზურაბი აბაიძე , P/N: 25001003137

მესაკუთრე:

ზურაბი აბაიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015342094  
თარიღი 19/06/2015  
15:14:20

იპოთეკარა: შპს "ახალი ქართული კაპიტალი" 400136303;  
მესაკუთრე: ზურაბი აბაიძე P/N: 25001003137;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 599.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N150645004, დამოწმების  
თარიღი 19/06/2015, ნოტარიუსი ნ.ხოფერია

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/06/2015

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016177147  
თარიღი 23/03/2016  
16:33:06

იპოთეკარა: დავით კვარაცხელია P/N: 01024020777;  
მესაკუთრე: ზურაბი აბაიძე P/N: 25001003137;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 599.00 კვ.მ. ;

გადახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება ,  
დამოწმების თარიღი: 23/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/03/2016

საგადასახადო გირაფენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016177147  
თარიღი 23/03/2016  
16:33:06

გამყიდველი: დავით კვარაცხელია P/N: 01024020777;  
მყიდველი: ზურაბი აბაიძე P/N: 25001003137;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 599.00 კვ.მ. ;  
მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები. თანხის  
სრულად გადახდამდე მყიდველს ეზღუდება უძრავი ქონების გაყიდვის, იპოთეკით  
დაგვირთვისა და გამიჯვნის უფლება;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/03/2016

გადახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება ,  
დამოწმების თარიღი: 23/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)