



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019871005 - 22/10/2019 17:48:51

მომზადების თარიღი  
22/10/2019 18:04:00

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
<b>05</b>	<b>36</b>	<b>25</b>	<b>537</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 783.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, სვიმონ კანანელის ქუჩა, N 65ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>22.29.08.118; 22.29.08.054;</b>
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი: 4444.7 კვ.მ

**მესაკუთრეები:**

- გენადი დოლიძე ,P/N: 61001003113
- გია ლეკანაძე ,P/N: 61001028045
- დიმიტრი რაქვიაშვილი,P/N: 01023004097
- ემზარ გოგაძე ,P/N: 61004011348
- თეონა მალაყმაძე ,P/N: 61006016297
- მამუკა დოლიძე ,P/N: 61002005512
- რიჩარდ შარაძე ,P/N: 61806082028
- შპს " გრინ გონიო" , ID ნომერი:445521739
- შპს "რემგ გრუპ" , ID ნომერი:445521739

05.36.25.537.01.01.002

თეონა მალაყმაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N2,** 37.40 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.004

გია ლეკანაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N4,** 45.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.005

გია ლეკანაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N5, 51.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.006

გია ლეკანაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N6, 49.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.007

გია ლეკანაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N7, 45.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.008

შპს " გრინ გონიო"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N8, 38.80 კვ.მ.

- შპს „გრე გრუპ“-ის (ს/კ 445521739) პარტნიორთა საერთო კრების ოქმი N7 , გაფორმების თარიღი:23/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.010

მამუკა ლოლიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N10, 44.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.011

მამუკა ლოლიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N11, 37.40 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.016

ლიმიტრი რაქვიანობის

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N16, 45.10 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ფართის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:03/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.017

გენალი დოლიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N17, 38.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.018

გენალი დოლიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N18, 55.40 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.019

მამუკა დოლიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N19, 44.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.026

გენალი დოლიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N26, 38.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო



05.36.25.537.01.01.037

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N37, 44.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.038

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N38, 37.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.039

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N39, 35.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.040

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N40, 48.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.041

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N41, 53.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.042

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N42, 54.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.043

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N43, 45.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.044

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N44, 38.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.045

რიჩარდ შარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N45, 55.40 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.046

მამუკა ლოლიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N46, 44.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.047

ემზარ გოგაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N47, 37.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.25.537.01.01.052

გენალი ლოლიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N52, 45.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.36.25.537.01.01.008

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882019776972 20/09/2019 14:21:43 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019776972 თარიღი: 20/09/2019 14:21:43)

მომავალი მესაკუთრე ნინო პაატაშვილი-ნინუა P/N: 20001006627;

საგანი: სართული 2, ბინა N8, ფართი: 38.80 კვ.მ. ;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)