



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025838153 - 22/07/2025 11:09:23

მომზადების თარიღი  
23/07/2025 11:11:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებული ფართობი: 1187.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.08.780; შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N01, N02, N03
01	81	02	118/030	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ტაბახმელა, თამარ მეფის I შესახ., N 5

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 812007017664 , თარიღი 19/09/2007

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2396516 , დამოწმების თარიღი:05/08/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N118
- ცნობა დახასიათება NTT2019115949 , დამოწმების თარიღი:29/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N191150190 , დამოწმების თარიღი:19/09/2019 ,ნოტარიუსი მარიკა გოგოლაძე
- სახელმწიფო პროექტის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N605 , დამოწმების თარიღი:08/11/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მთავრის რაიონის გამგეობა
- ცნობა N572/ი-279 გაცემულია 2.07.2007წ.

#### მესაკუთრეები:

ელგუჯა იაკობიძე ,P/N: 12001034658  
თინვარი იაკობიძე,P/N: 01017028092  
მარინე იაკობიძე,P/N: 01030035536  
მიხეილ იაკობიძე,P/N: 01030006990

#### მესაკუთრე:

მიხეილ იაკობიძე,მარინე იაკობიძე  
თინვარი იაკობიძე  
ელგუჯა იაკობიძე

#### აღწერა:

1/3 ნაწილი  
1/3 ნაწილი  
1/3 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალთ საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)