მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.18.05.006.167**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021969217 - 12/11/2021 12:53:39

მომზადების თარიღი
18/11/2021 11:31:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	კრწანისი		
01	**18**	**05**	**006/167**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , III ხეივნის , N 11

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 510.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.18.05.006.120;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1. N 2. N 3. N 4

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021969217 , თარიღი 12/11/2021 12:53:39
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/11/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211265464 , დამოწმების თარიღი:12/11/2021 ,ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
თეიმურაზ ვაშაკიძე,P/N: 01020006865
ქსენია ხუბულური ,P/N: 31001004304

მესაკუთრე:	აღწერა:
ქსენია ხუბულური	შენობა: N 3. N 4 და მიწის ფართობი: 510.00 კვ.მ-დან 260 კვ.მ
თეიმურაზ ვაშაკიძე	შენობა: N 1. N 2 და მიწის ფართობი: 510.00 კვ.მ-დან 250 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020366291 თარიღი 30/06/2020 15:12:09

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: ქსენია ხუბულური P/N: 31001004304;
საგანი:შენობა: N 3. N 4 და მიწის ფართობი: 510.00 კვ.მ-დან 260 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000426039, დამოწმების თარიღი30/06/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/07/2020

წერილი N 0CRC211004, დამოწმების თარიღი24/08/2021, სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021969217 თარიღი 12/11/2021 12:53:39	**გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: დიმიტრი ბამთარაძე**P/N: 01015019358; **მესაკუთრე: თეიმურაზ ვაშაკიძე**P/N: 01020006865; საგანი:შენობა: N 1. N 2 და მიწის ფართობი: 510.00 კვ.მ-დან 250 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:12/03/2022; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/11/2021	**გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211265464 , დამოწმების თარიღი:12/11/2021 ,ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური ,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, ოუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია ოუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge