მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 84.18.35.000.614**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022166843 - 11/03/2022 17:01:57

მომზადების თარიღი
17/03/2022 11:41:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თეთრიწყარო	დაბა მანგლისი		
84	**18**	**35**	**000/614**

მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო , დაბა მანგლისი , ბლოკი N 064 , ნაკვეთი N 026 ; რაიონი თეთრიწყარო , დაბა მანგლისი , ქუჩა ვახტანგ გორგასლის , N 27გ ; მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო , დაბა მანგლისი , ვახტანგ გორგასლის ქუჩა N27ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 2373.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **84.18.35.064.026; 84.18.35.064.060; 84.18.35.064.610;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 916 კვ.მ. და შენობა N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022166843 , თარიღი 11/03/2022 17:01:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1925 , დამოწმების თარიღი:10/12/2021 , თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის მერი
- საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 2019 წლის 26 ივნისის N223896 გადაწყვეტილება
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/03/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N1401, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს რეკონსტრუქციისთვის საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმების და ნებართვის გაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:18/09/2019 , თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის მერი
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N56
- ბრძანება N801, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს რეკონსტრუქციისთვის საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმების და ნებართვის გაცემის შესახებ თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის მერის 2019 წლის 18 სექტემბრის N1401ბრძანებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე; დამოწმების თარიღი:03/07/2020, თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის მერი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:19/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N 223896 26 / ივნისი / 2019 წ. განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ

მესაკუთრეები:
გიორგი ფარლალავა ,P/N: 01013015336

მესაკუთრე:
გიორგი ფარლალავა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902018123625 თარიღი 25/12/2018 15:12:39

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი",

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1620.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232601812, დამოწმების თარიღი25/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2018

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902018123676 თარიღი 25/12/2018 15:17:16

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი",

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 549.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა;

იპოთეკის ხელშეკრუკრულება N1231232601798, დამოწმების თარიღი25/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2018

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge