



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.13.012.007**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026475357 - 04/06/2026 16:10:47

მომზადების თარიღი
08/07/2026 14:48:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	10	13	012/007	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 233.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 220.00

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქიული შარტავას ქუჩა, N 40ბ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010856554 , თარიღი 29/10/2010 18:11:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/11/2010

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/11/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ირაკლი ვერულაშვილი , P/N: 01026008204

ირაკლი კაკაურიძე , P/N: 01026008122

მესაკუთრე:

ირაკლი ვერულაშვილი

ირაკლი კაკაურიძე

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017117540
თარიღი 17/02/2017
13:06:32
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ირაკლი ვერულაშვილი P/N: 01026008204; ირაკლი კაკაურიძე P/N:
01026008122;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი 233.00 კვ.მ და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები;
- უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/02/2017
- იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000202323, დამოწმების თარიღი 17/02/2017,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024629803
თარიღი 30/04/2024
17:28:46
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 233.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები;
- იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000781968, დამოწმების
თარიღი 30/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო
- უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/05/2024
- 3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024629903
თარიღი 30/04/2024
17:37:46
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 233.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო
ფართობი: 220.00 (აღნაგობის უფლება);
- იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000782057, დამოწმების
თარიღი 30/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,
- უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/05/2024
- საგადასახადო გირავნობა:
- რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102022159562 12/04/2022 10:02:22
ერისთავი გიორგი {პ/ნ 01018000620}
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე, საფირმო სახელწოდება: შპს კერა სკუდო საიდენტიფიკაციო
კოდი: 404511373 სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება წილი -100%
საფუძველი: მომართვა NA22050559 12.04.2022, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;
- ყალბა: 102022159561 12/04/2022 10:02:17
ერისთავი გიორგი {პ/ნ 01018000620}
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე, საფირმო სახელწოდება: შპს ვაბი კომპანი საიდენტიფიკაციო
კოდი: 404512461 სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება წილი: 50%
საფუძველი: მომართვა NA22050559 12.04.2022, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE22064581 12/04/2022 09:53:51
გიორგი ერისთავი 01018000620
საფუძველი: აღმასრულებელი: ხათუნა თურმანიძე, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, A22050559-
004, 2022-04-12 09:53:48

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge