



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022366916 - 27/05/2022 14:51:30

მომზადების თარიღი  
08/06/2022 11:11:25

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მესტაფონი	მესტაფონი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 214.00 კვ.მ.
<b>32</b>	<b>10</b>	<b>36</b>	<b>504</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>32.10.36.233</b> ;
მისამართი: ქალაქი მესტაფონი , ქუჩა თამარ მეფე , N 1				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01/3 საერთო ფართი 517.58 კვმ (მათ შორის I სართული 171.04 კვ.მ. II სართული 187.69 კვ.მ. III სართული 158.85 კვ.მ.)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015029421 , თარიღი 22/01/2015 17:17:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება N კორპორაცია/22-01-15 , დამოწმების თარიღი: 22/01/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება ბიზნესის განვითარების კორპორაცია ID ნომერი: 430030021

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება ბიზნესის განვითარების კორპორაცია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაციის  
ნომერი  
902018124030  
თარიღი 25/12/2018  
15:51:23

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება ბიზნესის განვითარების კორპორაცია30030021;  
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 214 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N 01/3 საერთო  
ფართი 517.58 კვმ (მათ შორის I სართული 171.04 კვ.მ. II სართული 187.69 კვ.მ. III  
სართული 158.85 კვ.მ.);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/12/2018

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232583196, დამოწმების თარიღი25/12/2018,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაციის  
ნომერი  
882020542365  
თარიღი 13/08/2020  
16:40:21

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 214 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N 01/3 საერთო  
ფართი 517.58 კვმ (მათ შორის I სართული 171.04 კვ.მ. II სართული 187.69 კვ.მ. III  
სართული 158.85 კვ.მ.);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/08/2020

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232811277, დამოწმების თარიღი13/08/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაციის  
ნომერი  
882016216848  
თარიღი 07/04/2016  
13:44:01

გამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება ბიზნესის განვითარების კორპორაცია30030021;  
დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;  
საგანი:შენობა N01/3-იდან 10 კვმ. ფართი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/04/2016

ქირაუნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი07/04/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)