



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025487614 - 02/05/2025 16:36:13

მომზადების თარიღი  
08/05/2025 16:03:12

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი მისაქციელი	კვარტალი 16	ნაკვეთი 282	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
----------------	-----------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მცხეთა, სოფელი მისაქციელი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025487614 , თარიღი 02/05/2025 16:36:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N250518387 , დამოწმების თარიღი:02/05/2025 ,ნოტარიუსი ა.ჩალაური

მესაკუთრები:

ბუბა თევდორაძე ,P/N: 01001087794

მესაკუთრე:

ბუბა თევდორაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025487614  
თარიღი 02/05/2025  
16:36:13  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/05/2025

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მალხაზ დავითაძე P/N: 31001010890;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 02/11/2025;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N250518387, დამოწმების თარიღი 02/05/2025, ნოტარიუსი ა.ჩალაური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობროსაგადასახლო ორგანიზაციის წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიხედვით საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინფორმაციო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)