



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025373706 - 03/04/2025 16:46:16

მომზადების თარიღი
07/04/2025 16:58:09

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2761.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.002.-38;
01	72	14	035/662	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ერეკლეს ქუჩა, N 11

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025373706 , თარიღი 03/04/2025 16:46:16
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "ეიმ.ჯი" , ID ნომერი: 405459374

მესაკუთრე:

შპს "ეიმ.ჯი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023483816
თარიღი 27/12/2023
12:25:56

საგანი:საჯარო სერვისით არის დაგვირგულია 30 კვ.მ ;
წერილი 16-01233483819 , დამოწმების თარიღი 14/12/2023 , ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/12/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025373706
თარიღი 03/04/2025
16:46:16
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/04/2025

გამყიდველი: შპს "კიქონსტრაქშენ" 405647411;
საგანი:არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ფართობით: 2761.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით. მათ შორის,
ხელშეკრულების 4.7 პუნქტით გათვალისწინებული შეზღუდვით. ხელშეკრულების 5.1 პუნქტის
"ა" პუნქტით განსაზღვრული თანხის გადახდამდე მყიდველს გამყიდველის თანხმობის გარეშე
ეკრძალება 1.1. პუნქტით განსაზღვრული უძრავი ქონების ნებისმიერი სამართლებრივი
ფორმით გასხვისება სხვა პირზე ან/და უფლებრივად დაგვირგულია;

უძრავი ქონების ნაცყილობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/04/2025 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალდებულებით დაკავშირებული არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge