



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023794980 - 27/07/2023 14:24:30

მომზადების თარიღი  
02/08/2023 16:25:09

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 580.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.17.02.059.124;
01	17	02	059/126	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, საინგილოს ქუჩა, N 49ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023794980 , თარიღი 27/07/2023 14:24:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/08/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N388898 , დამოწმების თარიღი:27/07/2023 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "გემზა" , ID ნომერი:400001751

მესაკუთრე:

შპს "გემზა"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019927341  
თარიღი 07/11/2019  
18:13:52

მიწის ნაკვეთზე ფართობით 7 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

ბრძანება Nბ61.011931112, დამოწმების თარიღი07/11/2019, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/11/2019

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023794980  
თარიღი 27/07/2023  
14:24:30

საგანი:(პირობა - მიწის ნაკვეთის შემდგომი სამშენებლო განვითარება განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) ფარგლებში, მიმდებარე არეალთან ერთად);

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N388898 , დამოწმების თარიღი:27/07/2023 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/08/2023

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)