



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025202447 - 15/10/2025 17:13:05მომზადების თარიღი  
16/10/2025 10:57:35

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
გარდაბანი	კრწანისი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საძოვარი)
81	04	10	328	დაბუსტებული ფართობი: 200503.00 კვ.მ.

მისამართი: გარდაბანი, სოფელი კრწანისი  
ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.04.99.090;

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025202447 , თარიღი 15/10/2025 17:13:05  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/10/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 15/10/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრები:

ლუხუმი ლობჯანიძე, P/N: 12001083642

მიხეილი ონიანი, P/N: 12001071153

რევი ონიანი, P/N: 12001074691

## მესაკუთრე:

მიხეილი ონიანი

რევი ონიანი

ლუხუმი ლობჯანიძე

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882022824342

თარიღი 10/11/2022  
11:04:37

მოიჭარე: ლუკა ონიანი P/N: 01024077697;

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 200503.00 კვ.მ. ;

ვადა: 1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი 10/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 10/11/2022

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)