



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025221069 - 26/02/2025 14:09:59

მომზადების თარიღი
26/02/2025 18:49:28

საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება |
|---|------------|-----------|------------|--|
| ბათუმი | სექტორი 24 | | | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ. |
| 05 | 24 | 08 | 176 | ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.24.08.024; 05.24.08.020; 05.24.08.019; 05.24.08.167; |
| მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გ. აბუსერიძის ქ. 11- 11ბ-11გ- 11ბ-ს მიმდებარედ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გბელ აბუსერიძე, N11ბ-ს მიმდებარედ | | | | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02; N03; N04; N05 |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023706477 , თარიღი 06/07/2023 11:27:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამიჯვნის ხელშეკრულება 07.06.2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N527 , დამოწმების თარიღი:21/05/2007 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- მომართვა N01-22/1899 , დამოწმების თარიღი:24/05/2007 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- შეთანხმება (უძრავი ნივთის ნასყიდობაში ცვლილების შეტანის შესახებ) , დამოწმების თარიღი:06/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N671/021/01/04-1198 -შ.პ.ს , დამოწმების თარიღი:19/04/2006 , ბათუმის საგადასახლო ინსპექცია
- ბრძანება N244 , დამოწმების თარიღი:13/04/2006 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- აუქციონში გამარჯვების ოქმი N57 , დამოწმების თარიღი:16/06/2008
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N72 , დამოწმების თარიღი:12/02/2020 , ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N808-ა , დამოწმების თარიღი:22/07/2008 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

მესაკუთრები:
შპს ნექსთ ელრუს , ID ნომერი:245439299

მესაკუთრე: აღწერა:
შპს ნექსთ ელრუს

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023577712

თარიღი 08/06/2023
18:29:32

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/06/2023

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902024034491

თარიღი 25/12/2024
15:19:50

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/12/2024

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 6624.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01; N02;
N03; N04; N05 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000697030, დამოწმების თარიღი08/06/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304;

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 6624.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01; N02;
N03; N04; N05 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1734699204, დამოწმების თარიღი25/12/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025221069, თარიღი: 26/02/2025) შეთანხმება
გარიგებაში ცვლილების/დამატების შეტანის შესახებ N1, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025221069, თარიღი: 26/02/2025) შეთანხმება
გარიგებაში ცვლილების/დამატების შეტანის შესახებ N1, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge