



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023456275 - 04/05/2023 12:25:49

მომზადების თარიღი
04/05/2023 16:41:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	009/654	დამუსგებული ფართობი: 40928.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბობ უოლმის ქუჩა, N 26				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.009.210 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 23393.4 კვ.მ. , N2 (მშენებარე) - საერთო ფართობი 31312.40 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023261407 , თარიღი 24/03/2023 12:37:08

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N5782561, გაცემის თარიღი: 31/01/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და მშენებლობის განხორციელების შესახებ N210545003 , დამოწმების თარიღი: 02/06/2021 , ნოტარიუსი ქეთევან გყეშელაშვილი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N227317 , დამოწმების თარიღი: 01/12/2020 , სსიპ „ქონების მართვის სააგენტო
- გარიგებაზე ხელმოწერის დამოწმება N210545003 , დამოწმების თარიღი: 02/06/2021 , ნოტარიუსი ქ. გყეშელაშვილი
- ბრძანება N6181711, გაცემის თარიღი: 27.10.2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5762976, გაცემის თარიღი: 18/01/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N257476 , დამოწმების თარიღი: 23/03/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება N6444658, გაცემის თარიღი: 03/05/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6152774, გაცემის თარიღი: 06.10.2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5605223 , დამოწმების თარიღი: 21/09/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრები:

ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრები
შპს „ხეივანი“ , ID ნომერი: 405310499

მესაკუთრე:

შპს „ხეივანი“

ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრები

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023456275
თარიღი 04/05/2023
12:25:49

იპოთეკარა შპს "ნორ" 204527654;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 40928.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი: N2 (მშენებარე) საერთო ფართი 31312.40 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/05/2023, ელექტრონული ხელმოწერა

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/05/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/05/2023

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021575385
თარიღი 12/07/2021
17:54:33

საგანი: 3458 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება საკადასტრო კოდის
01.72.14.009.655 სასარგებლოდ;

განცხადება, დამოწმების თარიღი 19/07/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/07/2021

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოლექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge