



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026153307 - 24/02/2026 14:57:07

მომზადების თარიღი  
24/02/2026 17:39:01

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	დიდი ლილო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>81</b>	<b>08</b>	<b>09</b>	<b>659</b>	დამუსგებული ფართობი: 10488.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.08.09.396</b> ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026153307 , თარიღი 24/02/2026 14:57:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება იპოთეკით დაფინანსებული ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, გაფორმების თარიღი: 24/12/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო წყალტუბოს სარეგისტრაციო სამსახური
- ხელშეკრულება იპოთეკით დაფინანსებული ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 24/12/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო წყალტუბოს სარეგისტრაციო სამსახური

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი", ID ნომერი: 204546045

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023244535  
თარიღი 08/11/2023  
12:41:49

40.00 კვ.მ. დაგვირთულია საჯარო სერვისების უფლებით;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01233053317, დამოწმების თარიღი 02/11/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/11/2023

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)