



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი

N 05.32.16.104

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025256329 - 10/03/2025 15:03:22

მომზადების თარიღი
11/03/2025 08:49:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი
სექტორი კახაბერი
კვარტალი 16
ნაკვეთი 104
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო
დაბუსტებული ფართობი: 2750.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **05.32.16.103;**
05.32.03.566;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/2
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო
ფართი: 510.90

მესაკუთრები:

შპს "ნევ-ბათ ჯგუფი", ID ნომერი: 445449131

შპს "ნევ-ბათ ჯგუფი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020050566
თარიღი
23/01/2020
12:51:38

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
27/01/2020

მეორე მხარე: შპს "ნევ-ბათ ჯგუფი" 445449131;
პირველი მხარე: ლევან ბერიძე P/N: 61001003960;
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 2750 კვ.მ., შენობა N1/2;
ხელშეკრულებით გათვლისწინებული პირობების შესრულების
პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაცვლის (ბარტერის) შესახებ,
გაფორმების თარიღი: 23/01/2020, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022217728) შეთანხმება
ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონმების
თარიღი 31/03/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022217728) შეთანხმება
ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონმების

**თარიღი 31/03/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**

**შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და სანაცვლო ქონების
გადაცემის შესახებ 2020 წლის 23 იანვარის ხელშეკრულებაში
ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი 08/02/2023,
სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

**შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და სანაცვლო ქონების
გადაცემის შესახებ 2020 წლის 23 იანვარის ხელშეკრულებაში
ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი 09/02/2023,
სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და
საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge