მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.30.39.057**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026592740 - 06/07/2026 17:01:25

მომზადების თარიღი
10/07/2026 11:39:17

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბათუმი	სექტორი 30		
05	**30**	**39**	**057**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4341.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **05.30.39.016;**

მისამართი: ქალაქი ბათუმი , გამზირი თამარ მეფის , N1; N5გ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022966926 , თარიღი 22/12/2022 16:58:48
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N23 , დამოწმების თარიღი:22/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მომართვა , N01-10/4239 , გაფორმების თარიღი:08/11/2011 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- განკარგულება , N272 , გაფორმების თარიღი:02/11/2011 , თვითმმართველი ქალაქის ბათუმის საკრებულო

მესაკუთრეები:
შპს "ქორალლ დეველოპმენტ " , ID ნომერი:445676395

მესაკუთრე:
შპს "ქორალლ დეველოპმენტ "

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024806903 თარიღი 05/06/2024 11:00:44

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2024

საგანი:1346 კვ.მ. სერვიტუტის უფლებით;

მომართვა,რეესტრის ნომერი N01-01-10/4681, დამოწმების თარიღი05/06/2021, საქართველო აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022966926 თარიღი 22/12/2022 16:58:48

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2022

გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 4341.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით.;

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N23 , დამოწმების თარიღი:22/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმების აქტი N1, დამოწმების თარიღი13/09/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმების აქტი N1, დამოწმების თარიღი20/09/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge