



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021961321 - 10/11/2021 12:48:00

მომზადების თარიღი  
15/12/2021 18:34:55

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ბაზალეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 883.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.56.20.941;
71	56	37	821	

მისამართი: რაიონი ლუშეთი, სოფელი ბაგა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021857974 , თარიღი 06/10/2021 15:21:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N210034992 , დამოწმების თარიღი:21/01/2021 ,ნოტარიუსი ი. ხარშიანი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210858373 , დამოწმების თარიღი:12/08/2021 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობა N210893221 , დამოწმების თარიღი:20/08/2021 ,ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N210893229 , დამოწმების თარიღი:20/08/2021 ,ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:08/12/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N210893241 , დამოწმების თარიღი:20/08/2021 ,ნოტარიუსის შემცველი თ. კიკუაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210905714 , დამოწმების თარიღი:24/08/2021 ,ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210932625 , დამოწმების თარიღი:31/08/2021 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N211116334 , დამოწმების თარიღი:06/10/2021 ,ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N210893236 , დამოწმების თარიღი:20/08/2021 ,ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი

მესაკუთრები:  
სერგი ფანცულაია ,P/N: 01008018504

მესაკუთრე:  
სერგი ფანცულაია

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნაკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)