



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023517271 - 22/05/2023 16:32:02

მომზადების თარიღი  
23/05/2023 14:39:15

### საკუთრების განყოფილება

ზონა საგარეჯო	სექტორი მანავი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 158146.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 55.09.13.000.355;
<b>55</b>	<b>09</b>	<b>63</b>	<b>000/069</b>	

მისამართი: რაიონი საგარეჯო, სოფელი მანავი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023517271 , თარიღი 22/05/2023 16:32:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/05/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "კახური გრადიციული მეღვინეობა", ID ნომერი: 200075113

მესაკუთრე:

შპს "კახური გრადიციული მეღვინეობა"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017194264 თარიღი 08/12/2017 15:30:36	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 158146.00 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2017	იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000247406, რეესტრის ნომერი N171427329, დამოწმების თარიღი 08/12/2017, ნოგარიუსი ი. შარვაძე
საგადასახადო გირავნობა:	განცხადება, რეესტრის ნომერი N171427392, დამოწმების თარიღი 08/12/2017, ნოგარიუსი ი. შარვაძე
რეგისტრირებული არ არის	

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)