



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022075418 - 01/02/2022 11:39:56**

მომზადების თარიღი  
**02/02/2022 13:54:26**

### საკუთრების განყოფილება

| მონაბათუმი | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება  |
|------------|-----------|-----------|------------|--|
| <b>05</b>  | <b>32</b> | <b>12</b> | <b>215</b> | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 927.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.32.12.104; 05.32.12.105; 05.32.12.106;</b><br>შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) |

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ანგისას III ჩიხი, N 4

#### მესაკუთრეები:

ანდრეი სერგელევი, C/N: 76 0825204  
გია შალვაძე, P/N: 56001013446  
გიორგი თანდილავა, P/N: 61002018970  
გოჩა შუავეანიძე, P/N: 61006053298  
ეკატერინე შველიძე, P/N: 60001114610  
თამარ ჯიჯავაძე, P/N: 61006074061  
თეა ბლიაძე, P/N: 18001021074  
ინდირა მამუჭაძე, P/N: 61002009002  
ლიზი ჯვადუა, P/N: 02401026193  
მაია ჯვადუა, P/N: 02001010929  
ნანა გორგილაძე, P/N: 61001078386  
ნატალია კვეციანიძე, P/N: 61005001589  
ნინო ყურაშვილი, P/N: 10001017608  
ნუგზარ ბერიძე, P/N: 61002020457  
ნუკრი ბერიძე, P/N: 61010004338  
ჟანა თოფურია, P/N: 42001031819  
ჟუჟუნა ბერიძე, P/N: 61010003001  
რაულ ბერიძე, P/N: 61006017276  
ფრიდონ ნიქარიშვილი, P/N: 62001022145  
შორენა კვეციანიძე, P/N: 61005000354  
ხათუნა ბოლქვაძე, P/N: 61001014436  
პაკობ ჰარუთიუნიანი, P/N: 32001025383  
შპს "ნუგე XXI", ID ნომერი: 445521276

#### 05.32.12.215.01.01.002

შპს "ნუგე XXI"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2,

44.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის განხორციელების საფუძველზე, გაფორმების თარიღი: 21/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის განხორციელების საფუძველზე, გაფორმების თარიღი: 20/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.32.12.215.01.01.004

ფრიდონ ნიქარიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N4,

64.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, გაფორმების თარიღი: 04/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.32.12.215.01.01.005

შორენა კვეციანიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N5,

33.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 27/05/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.006**

შპს "ნუგე XXI"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N6,

38.00 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშემების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.012**

ჟანა თოფურია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N12,

33.00 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.013**

ჟანა თოფურია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N13,

38.00 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.014**

შპს "ნუგე XXI"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N14,

68.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის განხორციელების საფუძველზე, დამონშემების თარიღი:21/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის განხორციელების საფუძველზე, დამონშემების თარიღი:20/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

**05.32.12.215.01.01.015**

ნატალია კეჭერაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N15,

57.50 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.016**

თეა ბლიაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N16,

44.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.017**

ფრიდონ ნიქარიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N17,

78.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.018**

ჟანა თოფურია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N18,

64.00 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.019**

ჟანა თოფურია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N19,

33.00 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.020**

გია მალრაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N20,

38.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:21/01/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.021**

ფრიდონ წიქარიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N21,

68.00 კვ.მ.

- ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:06/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:10/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.022**

ნატალია კეჟერაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N22,

57.50 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.023**

ჟუჟუნა ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N23,

44.00 კვ.მ.

- თანხმობა , გაფორმების თარიღი:21/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონმების თარიღი: 06/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.024**

ნატალია კეჟერაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N24,

78.50 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.025**

ნატალია კეჟერაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N25,

64.00 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.026**

ნატალია კეჟერაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N26,

33.00 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.028**

ნატალია კეჟერაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N28,

68.00 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.032**

ხათუნა ბოლქვაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N32,

64.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონმების თარიღი28/04/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონმების თარიღი28/04/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო



**05.32.12.215.01.01.044**

მაია ჭკადუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N44,

44.00 კვ.მ.

- მპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:03/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.045**

მაია ჭკადუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N45,

78.50 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:03/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.046**

ეკატერინე შველიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N46,

64.00 კვ.მ.

- ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.048**

ლიზი ჭკადუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N48,

38.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.049**

პაკობ ჰარუთიუნიან

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N49,

68.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.050**

ნინო ყურაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N50,

57.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.051**

გიორგი თანდილავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N51,

44.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:27/01/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.052**

ნუგზარ ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N52,

78.50 კვ.მ.

- მპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.053**

ინდირა მამუჭაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N53,

64.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.054**

ნანა გორგილაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N54,

33.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/07/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.055**

ნუგზარ ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N55,

38.00 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.056**

ნუგზარ ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N56,

68.00 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.058**

მაია ჭკადუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N58,

44.00 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:03/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.061**

გოჩა მუავანაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N61,

33.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, დამონშების თარიღი21/04/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.063**

ანდრეი სერგელევ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N63,

68.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.065**

რაულ ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა N65,

44.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:29/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, დამონშების თარიღი28/04/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.067**

ფრიდონ წიქარიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა N67,

64.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშების თარიღი: 15/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.068**

ნუკრი ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა N68,

33.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:06/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.12.215.01.01.069

ფრიდონ წიქარიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა N69,

38.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშების თარიღი: 15/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.12.215.01.02.001

მაია ჭკადუა

საკუთრება კომერციული ფართი N1(მშენებარე)

სართული1, 74.00 კვ.მ.

- შპს "ნუგე XXI"-ს (ს/კ 445521276) პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:03/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.12.215.01.02.002

ფრიდონ წიქარიშვილი

საკუთრება კომერციული ფართი N2(მშენებარე)

სართული1, 45.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:04/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ნუგე XXI"

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.32.12.215

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 14/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

შეთანხმება უძრავ ქონებაზე წინასწარი ვალდებულების რეგისტრაციის თაობაზე და უძრავი ქონების ნასყიდობის და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი 13/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

აღწერა:

882020671451 18/09/2020 13:55:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892017220279 თარიღი: 14/12/2017 15:06:36)

გამყიდველი: მაია ჭკადუა P/N: 02001010929;  
მყიდველი: შპს "ნუგე XXI" 445521276;

საგანი:ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

05.32.12.215

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 14/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება უძრავ ქონებაზე წინასწარი ვალდებულების რეგისტრაციის თაობაზე და უძრავი ქონების ნასყიდობის და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი 13/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882020671451 18/09/2020 13:55:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892017220302 თარიღი: 14/12/2017 15:09:25)

გამყიდველი: მაია ჭკადუა P/N: 02001010929;  
მყიდველი: შპს "ნუგე XXI" 445521276;

საგანი:მიწის ფართობი: 491.50 კვ.მ შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:73.11;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

05.32.12.215

882019838022 10/10/2019 15:34:50 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019838022 თარიღი:

სამენარმეო სამოგადოებაში წილის  
ნასყიდობის ფასის სანაცვლოდ უძრავი  
ქონების საკუთრებაში გადაცემის  
თაობაზე წინარე ხელშეკრულება,  
დამონშების თარიღი 17/10/2019, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

10/10/2019 15:34:50)

**მომავალი მესაკუთრე: ნუგზარ ბერიძე** P/N: 61002020457;

საგანი:ბინა N50 - ფართი 57.50 კვ.მ., ბინა N51 ფართი - 44 კვ.მ.; ბინა N52 - ფართი 78.50  
კვ.მ., ბინა N53 ფართი - 64 კვ.მ., ბინა N54 ფართი - 33 კვ.მ., ბინა N55 ფართი - 38 კვ.მ., ბინა  
N56 ფართი - 68კვ.მ.;

შპს "ნუგე XXI"-ს ეკრძალება იპოთეკით ან სხვა ვალდებულებით დატვირთოს მიწის ნაკვეთი  
(საკადასტრო კოდი N05.32.12.215) და შენობა-ნაგებობა ნუგზარ ბერიძის P/N: 61002020457  
წერილობითი თანხმობის გარეშე.;

**05.32.12.215**

სამენარმეო სამოგადოებაში წილის  
ნასყიდობის ფასის სანაცვლოდ უძრავი  
ქონების საკუთრებაში გადაცემის  
თაობაზე წინარე ხელშეკრულება,  
დამონშების თარიღი 01.11.2019, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

882019908443 01/11/2019 16:41:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019908443 თარიღი:  
01/11/2019 16:41:52)

**მომავალი მესაკუთრე: ნატალია კვეყრაძე** P/N: 61005001589;

საგანი:მე-4 სართულზე არსებული საცხოვრებელი ბინა N15 ფართით 57.50 კვ.მ.; მე-5  
სართულზე საცხოვრებელი ბინა N22 ფართით 57.50 კვ.მ., საცხოვრებელი ბინა N23 ფართით  
44 კვ.მ., საცხოვრებელი ბინა N24 ფართით 78.50 კვ.მ., საცხოვრებელი ბინა N25 ფართით 64  
კვ.მ.; საცხოვრებელი ბინა N26 ფართით 33 კვ.მ., საცხოვრებელი ბინა N28 ფართით 68 კვ.მ.;  
შპს "ნუგე XXI"-ს ეკრძალება იპოთეკით ან სხვა ვალდებულებით დატვირთოს მიწის ნაკვეთი  
(საკადასტრო კოდი N05.32.12.215) და შენობა-ნაგებობა ნატალია კვეყრაძის (პ/ნ  
61005001589) წერილობითი თანხმობის გარეშე.;

**05.32.12.215**

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და  
უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის  
შესახებ , დამონშების თარიღი:26/12/  
2017 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო , ,

882020814604 28/10/2020 12:57:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020814604 თარიღი:  
28/10/2020 12:57:51)

**მეორე მხარე: შპს "ნუგე XXI"** 445521276;

**პირველი მხარე: ჟანა თოფურია** P/N: 42001031819;

საგანი:"მეორე მხარემ" "პირველ მხარეს" საკუთრებაში უნდა გადასცეს 270 კვ.მ. ფართი;  
მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები; ;  
ისტორიული N 892017279711;

**05.32.12.215.01.01.004**

უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულება გამოსყიდვის  
უფლებით, დამონშების თარიღი 04/03/  
2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882021156865 04/03/2021 14:34:18 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021156865 თარიღი:  
04/03/2021 14:34:18)

**გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: შპს "ნუგე XXI"** 445521276;

საგანი:სართული 2, ბინა N4, ფართი: 64.00 კვ.მ. ;

საბოლოო თარიღი:04/05/2021;

მხარეებს ეკრძალება უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით და/ან სხვა ვალდებულებით  
დატვირთვა. ;

**05.32.12.215.01.01.006**

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე  
ხელშეკრულება, დამონშების  
თარიღი 12/07/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021574726 12/07/2021 16:29:11 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021574726 თარიღი:  
12/07/2021 16:29:11)

**მომავალი მესაკუთრე: ვეფხია გამდელიანი** P/N: 27001001542;

საგანი:სართული 2 , ბინა N6;

**05.32.12.215.01.01.051**

ნასყიდობის ხელშეკრულება  
გამოსყიდვის უფლებით , დამონშების  
თარიღი:27/01/2021 , საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882021045575 27/01/2021 12:36:43 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021045575 თარიღი:  
27/01/2021 12:36:43)

**გამყიდველი: ნუგზარ ბერიძე** P/N: 61002020457;

საგანი:სართული 9, ბინა N51, ფართი 44.00 კვ.მ. ;

2021 წლის 27 თებერვლამდე მხარეებს ეკრძალება უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით ან  
სხვა ვალდებულებით დატვირთვა;

**05.32.12.215.01.01.052**

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე  
ხელშეკრულება , დამონშების  
თარიღი 09/12/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020936435 09/12/2020 12:29:06 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020936435 თარიღი:  
09/12/2020 12:29:06)

**მომავალი მესაკუთრე: ზურაბი ჭანვეჭავაძე** P/N: 01019072648;

საგანი:ბინა N52, 78.50 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე  
ხელშეკრულება , დამონშების  
თარიღი 09/12/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

**05.32.12.215.01.01.065**

უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულება გამოსყიდვის  
უფლებით, დამონშების თარიღი 28/04/  
2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882021338355 28/04/2021 11:59:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021338355 თარიღი:  
28/04/2021 11:59:17)

**გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: შპს "ნუგე XXI"** 445521276;

საგანი:ბინა N65 , ფართი 44.00 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი:25/07/2021;

უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულება გამოსყიდვის  
უფლებით, დამონშების თარიღი 29/04/  
2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

**05.32.12.215.01.01.067**

უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულება გამოსყიდვის  
უფლებით, დამონშების თარიღი: 15/  
04/2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

882021295053 15/04/2021 16:53:06 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021295053 თარიღი:  
15/04/2021 16:53:06)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: შპს "ნუგე XXI" 445521276;  
საგანი:სართული11,ბინა N67, 64.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი:20/08/2021;

**05.32.12.215.01.01.069**

უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულება გამოსყიდვის  
უფლებით, დამონშების თარიღი: 15/  
04/2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

882021295027 15/04/2021 16:50:31 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021295027 თარიღი:  
15/04/2021 16:50:31)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: შპს "ნუგე XXI" 445521276;  
საგანი:სართული11,ბინა N69, 38.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი:20/08/2021;

**05.32.12.215.01.02.002**

უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულება გამოსყიდვის  
უფლებით, დამონშების თარიღი 04/03/  
2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882021156843 04/03/2021 14:32:09 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021156843 თარიღი:  
04/03/2021 14:32:09)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: შპს "ნუგე XXI" 445521276;  
საგანი:კომერციული ფართი N2, სართული 1, ფართი: 45.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი:04/05/2021;  
მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით და/ან სხვა ვალდებულებით  
დატვირთვა.;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა  
საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შებენი უფლების შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)