



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025867429 - 28/07/2025 10:42:08

მომზადების თარიღი  
01/08/2025 13:04:41

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გურჯაანი	სექტორი ახაშენი	კვარტალი 58	ნაკვეთი 063	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2232.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>51.08.58.004</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართი: 273.30 კვ.მ; შენობა N2 საერთო ფართი: 50.61 კვ.მ.
------------------	--------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: რაიონი გურჯაანი , სოფელი ახაშენი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017150101 , თარიღი 29/11/2017 11:56:18  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შ.პ.ს. გიორგაძე და ძმები-ს პარტნიორთა კრების გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი: 14/03/2014 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრები:

შპს ქართული ხილი და კომპანია, ID ნომერი: 401950634

მესაკუთრე:

შპს ქართული ხილი და კომპანია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023953777  
თარიღი 04/09/2023  
17:36:35

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2232.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1  
საერთო ფართი: 273.30 კვ.მ; შენობა N2 საერთო ფართი: 50.61 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NSB/04092023-D, დამოწმების  
თარიღი 04/09/2023,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/09/2023

კრედიტის უზრუნველყოფის ხელშეკრულებაზე ცესიის შეთანხმება, რეესტრის ნომერი  
N25072025-1, დამოწმების თარიღი 25/07/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882025867429  
თარიღი 28/07/2025),

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)