



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026399044 - 13/05/2026 16:12:11

მომზადების თარიღი  
13/05/2026 17:23:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თელავი	სექტორი თეთრიწყლები	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
53	13	31	046	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2818.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 სხვა ფართი: საერთო ფართი 560.5 კვ.მ

მისამართი: თელავის მუნიციპალიტეტი, სოფელი კობაძე, 1-ლი ქუჩა, N 45

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025091827 , თარიღი 30/01/2025 15:35:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/01/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 53.13.31.046/25 , დამოწმების თარიღი: 31/01/2025 , ელექტრონული ხელმოწერა
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 53.13.31.046/25 , დამოწმების თარიღი: 30/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "სანიმი", ID ნომერი: 405360149

მესაკუთრე:

შპს "სანიმი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026046918  
თარიღი 23/01/2026  
13:12:48

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304;  
საგანი:დამუსტგებული ფართობი: 2818.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; სხვა  
ფართი:საერთო ფართი: 560.5 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1768385493, დამოწმების თარიღი23/01/2026, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/01/2026

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026385931  
თარიღი 08/05/2026  
12:00:38

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "პაშა ბანკი საქართველო"404433671;  
საგანი:არასასოფლო სამეურნეო , დამუსტგებული ფართობი: 2818.00 კვ.მ. , შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი:N1 , სხვა ფართი:საერთო ფართი 560.5 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N HEAD.0013322.00201, დამოწმების თარიღი08/05/2026,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/05/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართილდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვემის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმელების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)