



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.15.05.011.002**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 892025095636 - 17/09/2025 16:00:18** მომზადების თარიღი **18/09/2025 11:16:26**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი მთაწმინდა				თანასაკუთრება
01	15	05	011/002	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე გრიბოედოვის ქუჩა, N 6/მიტროფანე ლალიძის ქუჩა N 8				დაზუსტებული ფართობი: 1046.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 11 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2; N3; N4; N5

მესაკუთრეები:

ავთანდილ გიგინეიშვილი ,P/N: 01024015109
 არჩილ ოძელი , C/N: 72 5491728
 არჩილ ოძელი , C/N: 72 5491728
 გიორგი თავართქილაძე ,P/N: 65002011093
 გიორგი ყაჯრიშვილი ,P/N: 01017055093
 გიორგი ნივნივაძე ,P/N: 01017004442
 დავით ოვაკიმოვი ,P/N: 59001001217
 დავით შუშანია
 ვახტანგ ფოცხვერაშვილი ,P/N: 01027024138
 ლევან კაპანაძე ,P/N: 01017010674
 ლოლიტა ჟვანია ,P/N: 01001032612
 მალხაზ მიქელაძე ,P/N: 01003011259
 მარინა კაპანაძე ,P/N: 01017000918
 მერაბ ეჯიბია ,P/N: 01017024462
 მერაბი ეჯიბია ,P/N: 01017024462
 მია ეჟენია ჟირო ,P/N: 01092000992
 ნატალია ჭანუყვაძე ,P/N: 01017037370
 რევაზ ყაჯრიშვილი ,P/N: 01017032924
 ქეთევან ელიოზიშვილი ,P/N: 01017030375
 შოთა მარუაშვილი ,P/N: 01024003280
 ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის საერთო საკუთრება
 თანამესაკუთრე

01.15.05.011.002.01.004

დავით ოვაკიმოვი საკუთრება ფართი ბინა **N4**, 52.64 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 29/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.011.002.01.010

გიორგი ყაჯრიშვილი

საკუთრება

ფართი ბინა N10,

185.58 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:24/04/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.011.002.01.015

გიორგი თავართქილაძე

საკუთრება

ფართი ბინა N15,

176.21 კვ.მ.

- სამისდღეშიო რჩენა N210505422 , დამონმების თარიღი:24/05/2021 ,ნოტარიუსი ქ.მამუკაშვილი

01.15.05.011.002.01.017

მერაბ ეჯიბია

საკუთრება

ფართი სართული2,ბინა N17,

179.18 კვ.მ.

- ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროში რეგისტრირებული პრივატიზაციის ხელშეკრულება N6-2941 , გაფორმების თარიღი:12/12/1992 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩვენი ეზო" 100% კრების ოქმი N110662842 , გაფორმების თარიღი:29/06/2011 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- გადაწყვეტილება N M14007895/3 , გაფორმების თარიღი:17/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.011.002.01.018

მერაბი ეჯიბია

საკუთრება

ფართი სართული2,ბინა N18,

64.91 კვ.მ.

საკუთრება **მანსარდა**

47.05 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩვენი ეზო" 100% კრების ოქმი N110662842 , გაფორმების თარიღი:29/06/2011 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- გადაწყვეტილება N M14007894/3 , გაფორმების თარიღი:17/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროში რეგისტრირებული პრივატიზაციის ხელშეკრულება N6-2941 , გაფორმების თარიღი:12/12/1992 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

01.15.05.011.002.01.019

ავთანდილ გიგინეიშვილი

საკუთრება

მანსარდა N19

228.67 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM16000535 , გაფორმების თარიღი:01/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საცხოვრებელი ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2000 წლის 3 ივნისს დამონმებული ნოტარიუსის ნ. მასხულიას მიერ რეესტრით N2-453.

01.15.05.011.002.01.020

შოთა მარუაშვილი

საკუთრება

ფართი სართული3,ბინა N20,

148.78 კვ.მ.

01.15.05.011.002.01.516

დავით შუმანია

საკუთრება

ფართი

100.00/770

- ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2000 წლის 10 მაისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- 2000 წლის 8 თებერვლის აქტი სახელმწიფო მიმღები კომისიის დამთავრებული სამშენებლო ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე.
- ქ. თბილისის მერიის საქალაქო მმართველობის მთაწმინდის რაიონის გამგეობის 2000 წლის 2 მაისის გადაწყვეტილება (ოქმი N3 17).

01.15.05.011.002.01.517

გიორგი თავართქილაძე

საკუთრება

ფართი

13.49 კვ.მ.

- სამისდღეშიო რჩენის ხელშეკრულება N210505422 , გაფორმების თარიღი:24/05/2021 , ნოტარიუსი: ქეთევან მამუკაშვილი

01.15.05.011.002.01.518

რევაზ ყაჯრიშვილი

საკუთრება

ფართი

4.92 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩვენი ეზო"-ს კრების ოქმი N3 N1-9472 , გაფორმების თარიღი:30/10/2008 ,ნოტარიუსი მ. ჟორდანიას

01.15.05.011.002.01.520

რევაზ ყაჯრიშვილი

საკუთრება

სარდაფი

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 1993 წლის 25 იანვარს, დამოწმებული ნოტარიუსის ლ. ქამუშაძის მიერ რეესტრით N5-130, რეგისტრირებული ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროში

01.15.05.011.002.01.521

მია ეჟენია ჟირო

საკუთრება

ფართი**სართული1,**

147.62 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/08/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.011.002.01.522

ქეთევან ელიოზიშვილი

საკუთრება

სათავსო ეზოში

6.00 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება N1-539 , გაფორმების თარიღი:14/02/2007 ,ნოტარიუსი ჯ. არჩვაძე

01.15.05.011.002.01.523

ქეთევან ელიოზიშვილი

საკუთრება

სათავსო სადარბაზოში კიბის ქვეშ

2.00 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება N1-539 , გაფორმების თარიღი:14/02/2007 ,ნოტარიუსი ჯ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩვენი ეზო"-ს კრების ოქმი N1/16 N160062324 , გაფორმების თარიღი:26/01/2016 ,ნოტარიუსი მ.ჟორდანი

01.15.05.011.002.01.539

მაღსაბ მიქელაძე საკუთრება სხვენი 151.82 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/09/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.011.002.02.500

რევამ ყაჯრიშვილი საკუთრება სარდაფი 17.35 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩვენი ეზო"-ს კრების ოქმი N120392704 , გაფორმების თარიღი:18/04/2012 ,ნოტარიუსი მ. ჟორდანი

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის საერთო საკუთრება თანამესაკუთრე

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;

- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge