

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882011127025 ..... თარიღი ..... 23.03.2011 ..... ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 25.03.2011 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>წალენჯიხა</u> ..... <u>47</u> ..... (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება  <i>№ 01 არასაცხოვრებელი ნაგებობა გაშენების ფართი-58 კვ.მ.; №02-58.84 კვ.მ.</i>  ნაკვეთის კატეგორია: საკარმიდამო  ნაკვეთის წინა № <u>47.11.03.052; 47.11.42.021</u>
სექტორი ..... <u>ქალაქი წალენჯიხა</u> ..... <u>11</u> ..... (კოდი)	
კვარტლის № ..... <u>42</u> ..... ნაკვეთის № ..... <u>039</u> .....	
ფართობი ..... <u>0</u> ..... <u>384</u> ..... ზომის ერთეული ..... <u>კვ.მ.</u> ..... დაუსუსტებული ..... <u>დაუსუსტებული</u>	
ნაკვეთის მისამართი <u>ქ. წალენჯიხა ზუგდიდის ქუჩა №60</u>	
უფლება <u>საკუთრება</u>	ნაკვეთის ფუნქცია <u>სასოფლო-სამეურნეო</u>

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

<b>უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი</b>	<b>მესაკუთრე და მისი მისამართი</b>
<i>მღებრა-ჩაბარების აქტი № 16 ვაცემული 18.10.1997 წ. სარჩევო ცნობა № 449 ვაცემული სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის ტერიტორიული ორგანო წალენჯიხის არქივის მიერ 07.06.2007 წ. განცხადება დაყოფის მოთხოვნით; დაყოფის საკადასტრო აზომებით ნახაზი ვაცემული 23.03.2011 წ. შპს. მიწპროექტის მიერ.</i>	<i>ზურაბ გვილაგა პ/ნ 51001012837</i>  <i>ქ. წალენჯიხა ზუგდიდის ქუჩა № 60</i>  <i>თანამესაკუთრეები; ნათელა გვილაგა პ/ნ 51001017746; ელისო კვარაცხელია პ/ნ 19001051508; ნათია გვილაგა</i>
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>15.06.2007</u>
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>47/07/00479</u>
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>18.06.2007</u>

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
<b>დ) იპოთეკის განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა , იჯარა	აღწერა
		<i>სავადასახადო ვირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებულია</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე სავადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საწუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას სავადასახადო ორგანოს.  
 აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს სავადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს სავადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“  
 ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: **25 15 27; 895 33 71 81** ; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეეძლება **ვებ გვერდზე, ელექტრონულად**, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.  
 ამონაწერის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალური ვებ გვერდის საშუალებით: <http://public.reestri.gov.ge>