



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882017323341 - 24/04/2017 13:12:34

მომზადების თარიღი  
28/04/2017 13:34:05

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი მთაწმინდა	კვარტალი 02	ნაკვეთი 070/002	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 405.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 70; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 213.91 საცხოვრებელი ფართი: 186.52 უფლ. დამ. ლოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N7 და N8
-----------------	----------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , შესახვევი გუნია , N 4

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017323341 , თარიღი 24/04/2017 13:12:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/04/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/02/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მერიის გექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 23 აგვისტოს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა
- სამკვიდრო მოწმობა N2-44 , დამოწმების თარიღი:18/01/1996 ,ნოგარიუსი ც. ბერიძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 26 აპრილს, დამოწმებული ნოგარიუსის ლ. კუპრეიშვილის მიერ რეესტრით N1-564
- სანოტარო წესით 1999 წლის 13 სექტემბერს დამოწმებული ანდერძისმიერი მემკვიდრეობის უფლების მოწმობა (რეესტრის N2-562 ნოგარიუსი ნ.გინგური).
- სამკვიდრო მოწმობა N170417419 , დამოწმების თარიღი:22/04/2017 ,ნოგარიუსი ჯ. არჩვაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N111232154 , დამოწმების თარიღი:08/11/2011 ,ნოგარიუსი ე. გზირიშვილი
- სამკვიდრო მოწმობა N111232101 , დამოწმების თარიღი:08/11/2011 ,ნოგარიუსი ე. გზირიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N5-51 , დამოწმების თარიღი:07/02/1991 ,ნოგარიუსი ლ. ქამუშაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N111232132 , დამოწმების თარიღი:08/11/2011 ,ნოგარიუსი ე. გზირიშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების დამაგება , დამოწმების თარიღი:04/02/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/09/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი 1513).

**მესაკუთრეები:**

გია ძველაია ,P/N: 01017031278  
გივი თანიაშვილი,P/N: 01018003993  
გიორგი გავრილოვი,P/N: 01029005515  
იმოლდა დელიდი ,P/N: 01018004026  
ლომაშვილი ლალი ,P/N: 0048680  
ნუნუ გაბუნია ,P/N: 01008005890  
ნუნუ გოგილაშვილი ,P/N: 01017031377  
რახმეგ ხვედელიძე ,P/N: 25001011431  
თანამესაკუთრე

**მესაკუთრე:**

იმოლდა დელიდი  
გიორგი გავრილოვი  
ნუნუ გაბუნია  
რახმეგ ხვედელიძე  
ნუნუ გოგილაშვილი  
გივი თანიაშვილი  
ლომაშვილი ლალი  
გია ძველაია  
თანამესაკუთრე

**აღწერა:**

5/24 ნაწილი  
3/24 ნაწილი  
1/12 ნაწილი  
1/12 ნაწილი  
1/12 ნაწილი  
1/12 ნაწილი  
5/36 ნაწილი  
1/12 ნაწილი

---

**იპოთეკა**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882016537420

თარიღი 18/08/2016

16:05:02

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

19/08/2016

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა ალექო ხულორდვა P/N: 29001037051;

მესაკუთრე: გია ძველაია P/N: 01017031278;

საგანი:გია ძველაიას კუთვნილი 1/12 ნაწილი მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160921914,  
დამოწმების თარიღი18/08/2016, ნოტარიუსი ქ. ბოჭორიშვილი

---

**ვალდებულება**

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)