



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 84.18.38.100.011**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025016952 - 14/01/2025 14:41:10

მომზადების თარიღი
21/02/2025 17:40:44

საკუთრების განყოფილება

ბონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თეთრიწყარო	დაბა მანგლისი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 980.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.18.38.000.006;
84	18	38	100/011	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-27.42 კვ.მ N2- 27.42 კვ.მ
მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო, დაბა მანგლისი, ბლოკი N100, ნაკვეთი N011				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025016952 , თარიღი 14/01/2025 14:41:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ექსპერტიზის დასკვნა NFT-011/01/25-I011, დამოწმების თარიღი: 14/01/2025, შპს "მშენ-ექსპერტი"
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N241717580, დამოწმების თარიღი: 30/12/2024, ნოტარიუსი მაია ლაგურაშვილი

მესაკუთრეები:

დალი ჩოჩიშვილი, P/N: 43001038884

მესაკუთრე:

დალი ჩოჩიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902024050471
თარიღი 30/12/2024
19:44:28

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნატალია ბერიაშვილი P/N: 01020007567;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 980.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-27.42 კვ.მ
N2- 27.42 კვ.მ ;
საბოლოო თარიღი: 30/03/2025;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N241717580 , დამოწმების
რეგისტრაცია: თარიღი: 30/12/2024 , ნოტარიუსი მაია ლაგურაშვილი ,
10/01/2025
ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge