



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.23.040.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026409242 - 15/05/2026 17:31:15

მომზადების თარიღი
21/05/2026 14:54:19

საკუთრების განყოფილება

ბონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 23	ნაკვეთი 040/005	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1472.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.23.022.166; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2-49.69 კვ.მ
01	19	23	040/005	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი გურჯიევის ქუჩა N17

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026409242 , თარიღი 15/05/2026 17:31:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N7866094 , დამოწმების თარიღი: 01/04/2026 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელსეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მარინა ბაალიშვილი, P/N: 01029013939

პარმენ ინაური, P/N: 43001030524

მესაკუთრე:

პარმენ ინაური

მარინა ბაალიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026250460
თარიღი 25/03/2026
18:14:00

საგანი: ფართი 33.88 კვ.მ. ერცელდება საჯარო სერვისი

წერილი N16-01260763608, დამოწმების თარიღი 18/03/2026, არქივების სამსახური

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/03/2026

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნაშეგდებული მოსახლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშენიშნო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშენიშნო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენიშნო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნაშთების გადმოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge