



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882011153632 - 01/04/2011 16:40:56

მომზადების თარიღი  
07/04/2011 11:14:00

### საკუთრების განყოფილება

|                                                   |           |           |                |                                           |
|---------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|-------------------------------------------|
| ზონა                                              | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება   |
| თბილისი                                           | საბურთალო |           |                | ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო    |
| <b>01</b>                                         | <b>10</b> | <b>17</b> | <b>037/004</b> | დამუსტგებული ფართობი: 320.00 კვ.მ.        |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბალანჩივაძე, N 31 |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: 37;                 |
|                                                   |           |           |                | შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 307.38 |
|                                                   |           |           |                | საცხოვრებელი ფართი: 197.29                |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012006019932 , თარიღი 17/04/2006

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი 1513).
- სანოტარო წესით 1993 წლის 23 იანვარს დამოწმებული კანონისმიერი მემკვიდრეობის უფლების მოწმობა (რეესტრის N1-144; ნოტარიუსი თ. გოგაბიშვილი).
- ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობის 2001 წლის 16 იანვრის N10/2-03 განკარგულება.
- ქ. თბილისის გექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2003 წლის 4 აპრილს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- სანოტარო წესით 2006 წლის 13 აპრილს დამოწმებული უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2362, ნოტარიუსი თ. გოგაბიშვილი)

#### მესაკუთრეები:

ალექსანდრა მაისურაძე, P/N: 01026016599

ანა ლაბარიაშვილი, P/N: 01008023021

მერაბ ფოჩხიძე, P/N: 01026000781

#### მესაკუთრე:

ანა ლაბარიაშვილი

ალექსანდრა მაისურაძე

მერაბ ფოჩხიძე

#### აღწერა:

შენობა N1-ის 1/2 ნაწილი

შენობა N1-ის 1/2 ნაწილი

შენობა N2

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012006015531  
თარიღი 29/03/2006

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გაერთიანებული ქართული ბანკი"- ის ცენტრალური  
ფილიალი;  
მესაკუთრე: მერაბ ფოჩხიძე P/N: 01026000781;  
საგანი: მერაბ ფოჩხიძის კუთვნილი უძრავი ქონება;

იპოთეკის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2006 წლის 28 მარტს, დამოწმებული ნოტარიუსის  
ნ. ჯანსოთელის მიერ რეესტრით N1-2107.,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010458180  
თარიღი 28/01/2010  
13:17:27

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია",  
მესაკუთრე: მერაბ ფოჩხიძე P/N: 01026000781;  
საგანი: მერაბ ფოჩხიძის საკუთრება შენობა N2 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 28/01/2010, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/02/2010

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011153632  
თარიღი 01/04/2011  
16:40:56

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი" 204851197;  
მესაკუთრე: მერაბ ფოჩხიძე P/N: 01026000781;  
საგანი: მერაბ ფოჩხიძის კუთვნილი შენობა N2 , მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670021286-021, დამოწმების თარიღი 01/04/2011, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/04/2011

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვაღიშნულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

- ყაღაღა: 102008012135 10/07/2008 14:31:45  
ლაზარიაშვილი ანა {პ/ნ 01008023021}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქუჩა ბალანჩივაძის #31, შენობა 1-ის 1/2 ნაწილი, 01.10.17.037.004  
საფუძველი: საარბიტრაჟო გადაწყვეტილება (საალსრულებო ფურცელი), N01/08-289/უმრ, 10.07.2008,  
იურიდიული კომპანია 'ბარისტერი' 'საქართველოს მუდმივმოქმედი არბიტრაჟი'

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიშნულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ლაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.