



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.02.20.291**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025371022 - 20/11/2025 12:48:09

მომზადების თარიღი
26/11/2025 11:02:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	წილკანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	02	20	291	დამუშავებული ფართობი: 1330.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი წილკანი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025569867 , თარიღი 23/05/2025 13:01:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების გამოსყიდვის უფლებით N250618346 , დამოწმების თარიღი: 23/05/2025 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრეები:

თეა მამაცაშვილი, P/N: 01023009475

მესაკუთრე:

თეა მამაცაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025569867
თარიღი 23/05/2025
13:01:04

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/05/2025

გამოსცემის უფლების მქონე პირი გიორგი ლილუაშვილი P/N: 01124091679; კობა
ლილუაშვილი P/N: 31001011810;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1330.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 20/05/2026;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების გამოსცემის უფლებით N250618346 ,
დამოწმების თარიღი: 23/05/2025 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური,

გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან
დამატების შეტანა, რეგისტრის ნომერი N251586504, დამოწმების თარიღი 20/11/2025,
ნოტარიუსი ა.ჩალაური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge