მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 20.42.01.023**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026624676 - 15/07/2026 18:17:07

მომზადების თარიღი
16/07/2026 17:26:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ქობულეთი	ქ. ქობულეთი		
20	**42**	**01**	**023**

მისამართი: ქალაქი ქობულეთი , გამზირი აღმაშენებელი , N 291ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 16608.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**20.12.01.128;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009345598 , თარიღი 27/10/2009 16:49:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/10/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/10/2009 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:
შპს "აღმაშენებლის 291ა" , ID ნომერი:205212615

მესაკუთრე:
შპს "აღმაშენებლის 291ა"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019411897 თარიღი 27/05/2019 17:50:47	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"**205236537; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 16608.00 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N000000.397-ჭჭ, დამოწმების თარიღი27/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2019	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024918835 თარიღი 21/06/2024 18:10:45	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 16608.00 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233134998, დამოწმების თარიღი21/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2024	

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge