



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025288303 - 04/11/2025 10:56:12

მომზადების თარიღი  
10/11/2025 14:11:46

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ნაბაღალაძე	კვარტალი 11	ნაკვეთი 049/010	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 389.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 49; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3 და N4 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 480.51
მისამართი: ქალაქი თბილისი, რიონჰესის ქუჩა, N 74/ჯაფის ქუჩა, N 6				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025288303 , თარიღი 04/11/2025 10:56:12  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N150355905 , დამოწმების თარიღი:15/04/2015 ,ნოგარიუსი ნ.სალაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N221275271 , დამოწმების თარიღი:21/09/2022 ,ნოგარიუსი შ.ხაინდრავა
- სამკვიდრო მოწმობა N180273130 , დამოწმების თარიღი:15/03/2018 ,ნოგარიუსი ნ. სალაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N2-396 , დამოწმების თარიღი:24/03/2008 ,ნოგარიუსი მ. გოგვაძე

მესაკუთრეები:

ანასტასია კიწმარიშვილი(დაბ.30/04/2017) ,P/N: 01450142028

გიორგი კიწმარიშვილი,P/N: 01019047421

ელენე ბენაშვილი ,P/N: 01024075175

ლელა ქეშელაშვილი ,P/N: 01020003813

ნათია მათიაშვილი,P/N: 01019063978

მესაკუთრე:

ნათია მათიაშვილი

ელენე ბენაშვილი ,ლელა ქეშელაშვილი

გიორგი კიწმარიშვილი,ანასტასია კიწმარიშვილი

აღწერა:

1/3 ნაწილი

1/3 ნაწილი

1/3 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102022587619 30/11/2022 15:13:47  
ირაკლი ბენაშვილი ს/ნ 102179697 პ/ნ 01019013922  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგუბინება N00133973 30.11.2022, შემოსავლების სამსახური;

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)