



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024604290 - 25/04/2024 14:45:57

მომზადების თარიღი  
01/05/2024 10:29:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 24			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	24	08	138	დაზუსტებული ფართობი: 3802.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ფიროსმანის ქუჩა, N 21ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.24.08.120;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017843176 , თარიღი 12/09/2017 15:26:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს "ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი"-ს დამფუძნებელი პარტნიორის კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:12/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი , ID ნომერი:445515817

#### მესაკუთრე:

შპს ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი

აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017725019 თარიღი 10/08/2017 16:54:20	გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 3802.00 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/08/2017	აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N39 , დამონშების თარიღი:10/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
	აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება , N39 , გაფორმების თარიღი:11/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
	შეთანხმების აქტი, დამონშების თარიღი08/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმების აქტი (რეგ.ნომერი 902019965727), დამონშების თარიღი30/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმება N39 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი04/08/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმების აქტი, დამონშების თარიღი30/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	ბრძანება N01-01-3/318, დამონშების თარიღი26/10/2020, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
	შეთანხმების აქტი N5, დამონშების თარიღი17/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**შეთანხმების აქტი N6, დამონშების თარიღი 23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024507633 თარიღი 10/04/2024 18:22:05**

**მომავალი მესაკუთრე: ხვიჩა გიგიაძე P/N: 60001007288;**  
საგანი:სართული 28 , სასტუმროს ნომერი 28-02 , ფართი 40 კვ.მ , სართული 29 , სასტუმროს ნომერი 29-02 , ფართი 40 კვ.მ , სართული 30 , სასტუმროს ნომერი 30-02 , ფართი 40 კვ.მ ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2024**

**შეთანხმება ( გადასაცემი უძრავი ქონების ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების /საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე ) , დამონშების თარიღი 10/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024519291 თარიღი 12/04/2024 15:23:39**

**მომავალი მესაკუთრე: ზურაბ გელაშვილი P/N: 01006000907;**  
საგანი:სართული 24, სასტუმრო ნომერი 24-02, ფართი: 40.00კვ.მ.;

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2024**

**შეთანხმება (გადასაცემი უძრავი ქონების ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების /საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე), დამონშების თარიღი 12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024519354 თარიღი 12/04/2024 15:33:33**

**მომავალი მესაკუთრე: ლერი დათიაშვილი P/N: 60801161620;**  
საგანი:გამყიდველი შპს "სვეტი ჯგუფი" (405105292) ვალდებულია მყიდველს ლერი დათიაშვილს/60801161620/ გადასცეს საკუთრების უფლებით თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში სასტუმროს ფართი 05-17 , სართული 5 , ფართით 31.80 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით .;

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2024**

**შეთანხმება ერთის მხრივ შპს ,,სვეტი ჯგუფსა" /405105292/ და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ლერი დათიაშვილს /60801161620/ შორის 2017 წლის 27 ივნისს გაფორმებულ ,,უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N437/04/2017 " ცვლილებისა და დამატებების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი 12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024522041 თარიღი 13/04/2024 13:16:17**

**მომავალი მესაკუთრე: ხატია ლეკიშვილი P/N: 01027061154;**  
საგანი:სართული 13, სასტუმრო ნომერი 13-14, ფართი 43 კვ.მ ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით , ;

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2024**

**შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ხატია ლეკიშვილს (01027061154) შორის 2016 წლის 20 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N166/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024522045 თარიღი 13/04/2024 13:22:06**

**მომავალი მესაკუთრე: გელა ლაშხი P/N: 55001006168;**  
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-13, ფართი 40 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2024**

**შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ გელა ლაშხს (55001006168) შორის 2016 წლის 15 ივნისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N005/06/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024522046 თარიღი 13/04/2024 13:23:09**

**მომავალი მესაკუთრე: ვახტანგ ლაშხი P/N: 01006008229;**  
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-06 ფართი 40.00 კვ.მ.;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2024**

**შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ვახტანგ ლაშხს (01006008229) შორის 2016 წლის 15 ივნისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N005/06/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024522078**

**მომავალი მესაკუთრე: ზოია თირქია P/N: 19001041856;**  
საგანი:სართული 17, სასტუმრო ნომერი 17-09, ფართი: 48 კვ.მ;

**შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ**

თარიღი 13/04/2024  
14:03:31

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024522091  
თარიღი 13/04/2024  
15:26:04

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024522060  
თარიღი 13/04/2024  
13:45:01

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024522020  
თარიღი 13/04/2024  
12:49:01

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024522058  
თარიღი 13/04/2024  
13:43:34

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024519457  
თარიღი 12/04/2024  
15:44:47

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024522050  
თარიღი 13/04/2024  
13:30:37

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

პირ ზოია თირქიას (19001041856) შორის 2018 წლის 30 მარტს გაფორმებულ  
"უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N008/06/2016"  
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ეკა მჟავანაძე P/N: 01010002463;  
საგანი:სართული 8, სასტუმრო ნომერი 08-19, ფართი: 32 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ  
პირ ეკა მჟავანაძეს (პ/ნ: 01010002463) შორის 2016 წლის 03 ოქტომბერს  
გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N210/10/2016"  
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453;  
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-17, ფართი: 33 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ  
პირ მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453; შორის 2016 წლის 13 სექტემბერს  
გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N126/09/2016"  
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ვარლამ ლიპარტელიანი P/N: 24031005547;  
საგანი:სართული 5, სასტუმროს ნომერი 05-15 საერთო ფართი 32.00 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ  
პირ ვარლამ ლიპარტელიანს (24031005547) შორის 2017 წლის 5 მაისს  
გაფორმებულ "უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულებაში" ცვლილებებისა და  
დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453;  
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-07, ფართი: 40 კვ.მ. ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ  
პირ მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453; შორის 2016 წლის 13 სექტემბერს  
გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N127/09/2016"  
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ლერი დათიაშვილი P/N: 60801161620;  
საგანი:სართული 05, სასტუმრო ნომერი 05-07, საერთო ფართი 37.5 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ  
პირ ლერი დათიაშვილს ( P/N: 60801161620) შორის 2017 წლის 05 სექტემბერს  
გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N480/10/2017"  
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი12/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: მაკა ჩოხელი P/N: 01012025027;  
საგანი:სართული 815 სასტუმრო ნომერი 15-15, ფართი: 32 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ  
პირ მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453; შორის 2016 წლის 07 სექტემბერს  
გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N082/09/2016"  
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ნანი ხუნჯაგურა P/N: 62004018435;  
საგანი:სართული 8, სასტუმრო ნომერი 08-06, ფართი 40 კვ.მ.;

882024522027  
თარიღი 13/04/2024  
12:58:27

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882024522036  
თარიღი 13/04/2024  
13:12:52

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882024522061  
თარიღი 13/04/2024  
13:49:03

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882024522044  
თარიღი 13/04/2024  
13:20:28

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882024522047  
თარიღი 13/04/2024  
13:26:26

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882024522042  
თარიღი 13/04/2024  
13:18:04

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882024519302  
თარიღი 12/04/2024  
15:25:43

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 30/04/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"( ს/ნ 405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ნანი ხუნჯგურუას (პ/ნ 62004018435) შორის 2016 წლის 31 დეკემბერს გაფორმებულ " უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N376/12/2016 " ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: თამარ კალაძე P/N: 01022003561;  
საგანი:სართული 13, სასტუმროს ნომერი:13-17, ფართი:33.00 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ (01022003561) შორის 2016 წლის 15 გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N312/11/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: შორენა ალავიძე P/N: 60001109181;  
საგანი:სართული 10, სასტუმრო ნომერი 10-19, ფართი 33.00 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ შორენა ალავიძეს (პ/ნ 60001109181) შორის 2017 წლის 19 აპრილს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N436/04/2017" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ანზორ მაქანდარაშვილი P/N: 03001002846;  
საგანი:სასტუმროს ნომერი 05-14 ფართით 33 კვ.მ სართული 5 ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ანზორ მაქანდარაშვილს შორის 2016 წლის 29 აგვისტოს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N029/08/016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მომავალი მესაკუთრე: მაია ეფრემიძე-შიოლაშვილი P/N: 01018004160;  
საგანი:სართული 15, სასტუმრო ნომერი 15-02, ფართი: 39 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ მაია ეფრემიძე-შიოლაშვილს /პ/ნ 01018004160/ შორის 2017 წლის 31 აგვისტოს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N477/08/20017" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ხათუნა გელენიძე P/N: 60001010951;  
საგანი:სართული 8, სასტუმრო ნომერი 08-12, ფართი: 43 კვ.მ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ხათუნა გელენიძეს /პ/ნ 60001010951/ შორის 2016 წლის 03 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N07/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ნიკოლოზ ხმალაძე P/N: 31001013356;  
საგანი:სართული 23,სასტუმროს ნომერი N23-02, ფართი 40 კვ.მ;

შეთანხმება გადასაცემი უძრავი ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე, დამოწმების თარიღი12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ვლადიმერ ხინჩეგაშვილი P/N: 59001081672;

**ნომერი**  
**882024522024**  
**თარიღი 13/04/2024**  
**12:53:01**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 30/04/2024**

**განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882024522073**  
**თარიღი 13/04/2024**  
**13:57:46**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 30/04/2024**

**განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882024604290**  
**თარიღი 25/04/2024**  
**14:45:57**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 01/05/2024**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საგანი:სართული 8,სასტუმრო ნომერი 08-02, ფართი 39 კვ.მ;

შეთანხმება ერთის მხრივ "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეა მხრივ ფიზიკურ პირ ვლადიმერ ხინჩეგაშვილს (N59001081672) შორის 2017 წლის 09 ივნისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ჩუქების შესახებ ხელშეკრულებაში" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ელენა ლეონტიევა P/N: 01017015924;  
საგანი:სართული 15, სასტუმრო ნომერი: 15-06 ფართი 40 კვ.მ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"( ს/ნ 405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ელენა ლეონტიევას (პ/ნ 01017015924) შორის 2017 წლის 30 მაისს გაფორმებულ " უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N108/09/2016 " ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: მადონა ქოჩიაშვილი P/N: 21001001313;  
საგანი:სართული 7, სასტუმრო ნომერი 07-10, ფართი 51 კვ.მ;;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ მადონა ქოჩიაშვილს (პ/N21001001313) შორის 2016 წლის 01 აგვისტოს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N015/08/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)