



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 902024018683 - 24/12/2024 16:19:22მომზადების თარიღი
30/12/2024 17:13:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 100/014	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 273.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 100; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3
01	17	01	100/014	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სართიქალის
შესახვევი, N 2-4

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024837162 , თარიღი 27/11/2024 13:46:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:13/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:13/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:05/08/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 27/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:10/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:12/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:13/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დავით კიკნაძე ,P/N: 01010015634
ლალი დავარაშვილი ,P/N: 01011007062
მარიტა გულულოვი ,P/N: 01011008397
ნათელა რობიტაშვილი-ხავთასი ,P/N: 01011008802
ქრისტინა ხაჩატურიანი ,P/N: 01012022955

მესაკუთრე:

დავით კიკნაძე	აღწერა: II სართული: საერთო ფართი 84.59 კვ.მ.
ნათელა რობიტაშვილი- ხავთასი	საერთო ფართი 105.34 კვ.მ. I სართული: საერთო ფართი 102.10 კვ.მ., დამხმარე ფართი 3.24 კვ.მ.) და სარდაფი 12.54 კვ.მ-დან 8.93 კვ.მ.
ლალი დავარაშვილი	I სართული: საერთო ფართი 63.18 კვ.მ, სარდაფი 9.30 კვ.მ-დან 5.40 კვ.მ. და ნახევარ სარდაფი 3.84 კვ.მ.
ქრისტინა ხაჩატურიანი	სარდაფი ფართით 12.54 კვ.მ-დან 3.61 კვ.მ. და II სართულზე საცხოვრებელი ფართი 39.54 კვ.მ; დამხმარე ფართი 4.90 კვ.მ.
მარიტა გულულოვი	საერთო ფართი 37.17 კვ.მ. (II სართული: დამხმარე ფართი 3.51კვ.მ., , საცხოვრებელი ფართი 33.66 კვ.მ.) და სარდაფი 3.09 კვ.მ.
მარიტა გულულოვი ,ქრისტინა ხაჩატურიანი	სამაფხულო ფართი 16.16. კვ.მ. და დამხმარე ფართი 1.04 კვ.მ. თანასაკუთრების უფლებით

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015150585 თარიღი 18/03/2015
იპოთეკარი: მაია ჩადუნელი P/N: 01017020291;
მესაკუთრე: ნათელა რობიტაშვილი-ხავთასი P/N: 01011008802;
საგანი:საერთო ფართი 105.34კვ.მ. I სართული საერთო ფართი 102.10კვ.მ, დამხმარე ფართი 3.24კვ.მ და სარდაფი 12.54კვ.მ-დან 8.93 კვ.მ(მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად);

19:02:19

ხელშეკრულება ხესხისა და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N150263254, დამონშების თარიღი 18/03/2015, ნოტარიუსი სოსო მუმლაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/03/2015

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902024018683 თარიღი 24/12/2024 16:19:22

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; მესაკუთრე: დავით კიკნაძე P/N: 01010015634; საგანი: II სართული: საერთო ფართი 84.59 კვ.მ. (მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად);; იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N24.12/0131-24, დამონშების თარიღი 24/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2024 საგადასახადო გირავნობა:

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა: მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge