



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020590880 - 27/08/2020 10:37:51

მომზადების თარიღი
03/09/2020 13:43:49

საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 694.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.29.07.112; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე)
05	36	24	001	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გზატკეცილი ანდრია პირველწოდებულის, მე-3 ჩიხი, N 17				

მესაკუთრეები:

- მანანა მიქელაძე, P/N: 61001005995
- მარინა ხოფერია, P/N: 01010005913
- მელიკო ბერიძე, P/N: 61004044993
- ნანა დავითაძე, P/N: 01010009393
- ნანა ცეცხლაძე, P/N: 61001015216
- ტარიელ ცხვარაძე, P/N: 01001001048
- ი.მ.ა "დეანელე", ID ნომერი: 248432995

05.36.24.001.01.001

ტარიელ ცხვარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 2, ბინა N1, 100.18 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 11/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 12/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.001.01.006

ნანა დავითაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 3, ბინა N6, 100.18 კვ.მ.

- კრების ოქმი N2, N100166853, გაფორმების თარიღი: 25/02/2010, ნოტარიუსი ლ.ჭვდიია

05.36.24.001.01.008

მანანა მიქელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N8, 46.11 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/05/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.36.24.001.01.011

მელიკო ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N11, 100.18 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება (გამოსყიდვის უფლებით) , გაფორმების თარიღი:20/09/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.001.01.015

მარინა ხოფერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N15, 64.90 კვ.მ.

- შენაშენეთა ამხანაგობა 'ლაჯვარღოვანი სანაპირი'-ს წევრთა კრების ოქმი N4 N100497974 , გაფორმების თარიღი:25/05/2010 ,ნოგარიუსი ლ.ჭელიძე

05.36.24.001.01.020

ნანა ცეცხლაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N20, 64.90 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N151122330 , გაფორმების თარიღი:09/10/2015 , ნოგარიუსი ანა ქაჯაია

ი.მ.ა "დეანელე"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.36.24.001

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება) განჩინება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ, დამოწმების თარიღი19/08/2019, ბათუმის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

აღწერა:

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარო შპს "L.A.R. 777" 448384338;

საგანი:694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

05.36.24.001.01.001

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი, ,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: გარიელ ცხვარაძე P/N: 01001001048;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 100.18 კვ.მ.;

05.36.24.001.01.006

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: ნანა დავითაძე P/N: 01010009393;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 100.18 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.008

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: მანანა მიქელაძე P/N: 61001005995;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი, ფართი 46.11 კვ.მ;

05.36.24.001.01.011

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: მზია ქათამაძე P/N: 61002001445;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

05.36.24.001.01.015

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: მარინა ხოფერია P/N: 01010005913;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 64.90 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.020

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: ნანა ცეცხლაძე P/N: 61001015216;
საგანი: ფართი სართულიან, ბინა N20, 64.90 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.36.24.001

ნარდობის ხელშეკრულება შესასრულებელი ვალდებულებების უძრავი ქონებით უზრუნველყოფისა და შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულების გადახდის სანაცვლოდ უძრავი ქონებების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი 27/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882020590880 27/08/2020 10:37:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020590880 თარიღი: 27/08/2020 10:37:51)

მეორე მხარე: შპს "L.A.R. 777" 448384338;

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მშენებარე შენობა N1;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

- ყაღაღა: 102020314389 27/08/2020 18:41:27
 ი.მ.ა "დენელე" ს/ნ 248432995
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, გზატკეცილი ანდრია პირველწოდებულის, მე-3 ჩიხი 17, 05.36.24.001, არ გაითვალისწინოთ აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიუროს 02.10.2019 წლის A14057236 მომართვის საფუძველზე რეგისტრირებული ყაღაღა მხოლოდ თანდართულ განცხადებაში(იხ. დანართი 3გვ) მოყვანილი პირობების შესრულების შემთხვევაში, სხვა ნებისმერ შემთხვევაში უძრავ ქონებაზე 05.36.24.001 რეგისტრირებული ყაღაღა ღარჩეს უცვლელი.
 საფუძველი: მომართვა, N46253, 27.08.2020, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო მომართვა, NA14057236, 02.10.2019, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოლექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge