



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 41.15.43.010**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025236260 - 21/10/2025 13:56:18

მომზადების თარიღი
22/10/2025 11:38:53

საკუთრების განყოფილება

მონა მარტვილი	სექტორი დიდი ჭყონი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (მრავალწლიანი ნარგავები) დაზუსტებული ფართობი: 78184.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 41.15.12.001 ;
41	15	43	010	

მისამართი: რაიონი მარტვილი, სოფელი დიდიჭყონი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882023717947**, თარიღი **10/07/2023 17:36:11**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **20/07/2023**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: **14/07/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლელა ხელაია, P/N: 62007003738

მესაკუთრე:

ლელა ხელაია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023788145 თარიღი 25/07/2023 18:17:42

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედო ბანკი" 205232238;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 78184.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N 232069586830ACA**, დამოწმების თარიღი **25/07/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **25/07/2023**
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102025541227 09/10/2025 13:51:14**
ხელაია ლელა {პ/ნ 62007003738}
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი მარტვილი, სოფელი დიდიჭყონი, **41.15.43.010**
საფუძველი: მომართვა **NSP251013016 09.10.2025**, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge