



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024323470 - 02/09/2024 16:44:57მომზადების თარიღი  
22/05/2025 12:21:33

## საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ნავაზი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 667	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 783.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.03.08.580; სხვა ფართი: 692 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტით; 91 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი ნაწილი;
----------------	-------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ნავაზი, მე-13 ქუჩის I შესახვევი, N 29

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022114187 , თარიღი 17/02/2022 13:40:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2022

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2561709 , დამონშების თარიღი:02/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N007
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:17/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ლევან თადიაშვილი ,P/N: 01024039010

## მესაკუთრე:

ლევან თადიაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024323470  
თარიღი 02/09/2024  
16:44:57საგანი: 91 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი - საკუთრების უფლების  
აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი;  
მინის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება  
თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების  
აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით  
გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით  
ასალიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 22/05/2025

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით  
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა  
საკადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი  
საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)