



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.08.006.217**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892021099481 - 22/12/2021 14:16:21

მომზადების თარიღი
23/12/2021 13:21:29

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6194.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.08.006.172; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(ნანგრევი) და N2(ნანგრევი)
01	10	08	006/217	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი III, კორპუსი N29-ის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021391231 , თარიღი 20/05/2021 21:47:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/05/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სამოგალოების პარტნიორობიდან გასვლისა და წილის ნაგურიით კომპენსაციის შესახებ N210494134 ,
დამოწმების თარიღი: 20/05/2021 , ნოტარიუსი შორენა გოგორიშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "პერსპექტივა 2" , ID ნომერი: 402185407

მესაკუთრე:

შპს "პერსპექტივა 2"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021099481
თარიღი 22/12/2021
14:16:21

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/12/2021

საგანი: 138 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირგულია სერვიტუტის უფლებით;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01213543058, დამოწმების თარიღი 20/12/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020538625
თარიღი 13/08/2020
09:42:35

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/08/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020724452
თარიღი 02/10/2020
16:51:19

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/10/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021621759
თარიღი 26/07/2021
17:27:27

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/07/2021

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794;

შეძენილია საპრივატიზაციო და ხელშეკრულების 3.1 და 1.5 პუნქტებით განსაზღვრული პირობების შესრულების ვალდებულებით;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა, Nპ-5272, გაფორმების თარიღი: 13/08/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6194.00 კვ.მ. ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით (ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრებზე გადასაცემი ფართობით გათვალისწინებული პირობები);

6194 კვ.მ მიწის ნაკვეთის, მდებარე ქ.თბილისი, დიდი დილომი, მე-3 მ/რ. 29-ე კორპუსის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.217 მესაკუთრეთა მიერ ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N200783063, დამოწმების თარიღი: 01/10/2020, ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი,

6194 კვ.მ მიწის ნაკვეთის, მდებარე ქ.თბილისი, დიდი დილომი, მე-3 მ/რ. 29-ე კორპუსის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.217 მესაკუთრეთა მიერ ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N200785728, დამოწმების თარიღი: 02/10/2020, ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი,

პირველი მხარე: ე.ს. ამხანაგობა "დიდი დილომი 217";

საგანი: მიწის ნაკვეთი 6193 კვ.მ ;

მეორე მხარე ვალდებულია აშენებული შენობა-ნაგებობიდან პირველ მხარეს გადაეცეს ბინები 5344.50 კვ.მ. თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში ღანართი N1-ში გაწერილი ფართობის შესაბამისად;

ხელშეკრულება ნასყიდობისა და ურთიერთშეთანხმების შესახებ. პრივატიზებული მიწის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლოდ ახალაშენებული უძრავი ნივთის (ბინის) საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი 02/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

განკაცვლება N 21.717.820, დამოწმების თარიღი 02/06/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა,

წერილი N61-01211591018, დამოწმების თარიღი: 08/06/2021, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

შეთანხმება, რეგისტრის ნომერი N210783082, დამოწმების თარიღი 26/07/2021, ნოტარიუსი შორენა გოგორიშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

- რეგისტრაციის აკრძალვა: 102021276222 14/07/2021 16:27:11
შპს პერსპექტივა 2 ს/ნ 402185407

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, მიკრო/რაიონი 3, კორპუსი 29-ის მიმდებარედ, 01.10.08.006.217, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოს აკრძალოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2021 წლის 2 ივნისის ?21.717.820 განკარგულების დანართით გათვალისწინებულ წილებზე (გადაცემული წილები (მიწის ნაკვეთიდან) ნაპო კვარაცხელიას (პ/ნ 01010000546) 144.87 კვ.მ; ჯემალ როგავას (პ/ნ 01008019945) 156.46 კვ.მ; მირიან გაბიძის (პ/ნ 01024012911) 115.89 კვ.მ; რევაზ შანიძის (პ/ნ 01007002272) 115.89 კვ.მ; ვაჟა მამნიაშვილის (პ/ნ 12001084933) 75.33 კვ.მ) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ან/და სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს ინიციატივით განხორციელებული ნებისმიერი ცვლილებების რეგისტრაცია

საფუძველი: განჩინება, N3/3555-21 საქმე 330310121004733832, 09.07.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

- აკრძალვა: 102021392964 21/09/2021 13:57:00
შპს პერსპექტივა 2 ს/ნ 402185407

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, მიკრო/რაიონი 3, კორპუსი 29-ის მიმდებარედ, 01.10.08.006.217, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოსა და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას აკრძალვით სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში ნებისმიერი ცვლილების შეტანის თაობაზე განაცხადის წარდგენა, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში რეგისტრირებულ მონაცემებში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 02.06.2021 წლის N21.717.820 სადავო განკარგულების დანართით გათვალისწინებული ლიანა ბერუაშვილისთვის (პ/ნ 01019008563) გადაცემულ 156.46 კვ.მ მიწის ნაკვეთის წილზე.

საფუძველი: განჩინება, N3/4327-21, 31.08.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

- რეგისტრაციის აკრძალვა: 102021276222 14/07/2021 16:27:11
შპს პერსპექტივა 2 ს/ნ 402185407

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, მიკრო/რაიონი 3, კორპუსი 29-ის მიმდებარედ, 01.10.08.006.217, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოს აკრძალოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2021 წლის 2 ივნისის ?21.717.820 განკარგულების დანართით გათვალისწინებულ წილებზე (გადაცემული წილები (მიწის ნაკვეთიდან) ნაპო კვარაცხელიას (პ/ნ 01010000546) 144.87 კვ.მ; ჯემალ როგავას (პ/ნ 01008019945) 156.46 კვ.მ; მირიან გაბიძის (პ/ნ 01024012911) 115.89 კვ.მ; რევაზ შანიძის (პ/ნ 01007002272) 115.89 კვ.მ; ვაჟა მამნიაშვილის (პ/ნ 12001084933) 75.33 კვ.მ) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ან/და სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს ინიციატივით განხორციელებული ნებისმიერი ცვლილებების რეგისტრაცია

საფუძველი: განჩინება, N3/3555-21 საქმე 330310121004733832, 09.07.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

- აკრძალვა: 102021392964 21/09/2021 13:57:00
შპს პერსპექტივა 2 ს/ნ 402185407

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, მიკრო/რაიონი 3, კორპუსი 29-ის მიმდებარედ, 01.10.08.006.217, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოსა და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას აკრძალვით სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში ნებისმიერი ცვლილების შეტანის თაობაზე განაცხადის წარდგენა, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში რეგისტრირებულ მონაცემებში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 02.06.2021 წლის N21.717.820 სადავო განკარგულების დანართით გათვალისწინებული ლიანა ბერუაშვილისთვის (პ/ნ 01019008563) გადაცემულ 156.46 კვ.მ მიწის ნაკვეთის წილზე.

საფუძველი: განჩინება, N3/4327-21, 31.08.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge