



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025514499 - 18/12/2025 16:47:02მომზადების თარიღი
23/12/2025 17:08:48

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 248.00 კვ.მ.
01	11	17	001/005	ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.17.001.001;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, თენგიზ შემედიძის ქუჩა, N 47				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი: 609.25 კვ.მ. (I სართული- 125.43 კვ.მ., II სართული- 132.03 კვ.მ., III სართული- 129.58 კვ.მ., IV სართული- 134.63 კვ.მ., სარდაფი- 87.58 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025514499 , თარიღი 18/12/2025 16:47:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nე-220 , დამონშების თარიღი:28/02/2007 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- გადანყვეტილება N1667786 , დამონშების თარიღი:30/12/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:18/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2001 წლის 29 ივნისს დამონშებული ხელშეკრულება (რეგისტრირებულია რეესტრში N1-1332; ნოტარიუსი მ. არსენიშვილი).

მესაკუთრეები:

გაბა ერისთავი ,P/N: 01020007844
ნანა ანჯაფარიძე ,P/N: 62001003292

მესაკუთრე:

გაბა ერისთავი
ნანა ანჯაფარიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge